

paysage + urbanisme

ilex

2021

« Les lieux ont perdu cette dimension d'étrangeté et de mystère. Il faudrait revendiquer l'espace inutile, « gratuit », comme il faut revendiquer le temps perdu. Car l'espace inutile, au fond, est le lieu le plus utile, c'est le lieu du désir et de la narration. »

François Schuiten
« Des cités obscures aux villes futures »



sommaire

Ilex 4

Panorama 7

Inventaire 81

Équipe 103

Territoires

Maîtrise d'œuvre urbaine

Espaces naturels urbains

Mobilités

Espaces publics

Conception lumière

Commitments

A transversal approach

Ilex develops projects on behalf of public and private project owners, in France and abroad, where the increasing pressure of climate change and metropolitan densification and the digitalisation of society are transferring a certain pressure on the balance and comfort of our living environment to our daily environment.

Through each project, Ilex reveals the potential of free space, a landscape that has often become "invisible" and "useful space" through its banality and/or simple functionality, but whose value is that of a real open-air facility, a place for all flows, all exchanges and the foundation of our fragile urban balance.

Resources

In order to meet this major need, Ilex has developed, through numerous applied urban planning and landscaping projects, the specific skills and inventiveness to propose solutions for the development of public spaces that are both identity-based and sustainable.

From the design of public spaces to the design of large natural parks, from the development of river banks to the treatment of mobility, from operational urban planning to territorial foresight.

Ilex works on the city-territory in all its dimensions, because the geographical context and its practices represent a base of identity and essential values that are too often neglected.

Taking into account the "already there", listening to partners and closely observing uses invariably serve as a starting point to help partners transform their territory, and anchor it in broad areas of relevance.

Control of the urban environment

Faced with the extreme speed of the transformation of our environment, Ilex develops solutions by combining several approaches :

- Cooling our living environment by inviting and installing nature in the city. The reconstruction of fertile, permeable and depolluted urban soil is fundamental.
- Pacifying the city by reflecting on the modal split of public spaces,
- Giving meaning and legibility to sites in a broader urban context,
- Understanding and enhancing the uses in place, forecasting and leaving the greatest flexibility to their evolution,
- Oxygenating and simplifying spaces by subtraction, applying a refined design and using simple materials,
- Systematically seeking the economy of means and maintenance.

The ability to innovate

Collaborating with scientists and engineers in the fields of environmental sciences allows Ilex to experiment with new practices on soil fertility, natural water treatment, material permeability and plant adaptability in the city. The research and implementation of lighting solutions with fair, interactive and sustainable lighting complete these project axes.

Experimentation and co-construction

Most projects develop over a long period of time, which Ilex considers to be a quality and an opportunity for relevance, because the dialogue between stakeholders and partners guarantees the acceptability, performance and sustainability of the proposed solutions. In this spirit, the dialogue around prototyping is systematized through full-scale test boards, models or prototypes, conceptual and technical research.

Operational experience

The 30 years' operational experience in project management is a powerful asset because the public space construction site is much more than just the construction of roads and utilities infrastructure. This implementation represents a creative synthesis between the existing, the inhabitant, the manager and the ambitions of the project, a process that is always complex even around simple structures.

The narrative

The formalization of the project, both graphic and conceptual, remains a key element of the dialogue and its acceptance. To communicate, Ilex relies on a graphic production capability developed through perspective views, digital models (BIM), but above all on the communication of the stories that underpin each proposal, as well as the essential perspective of the management, appropriation and future evolution of spaces.

An integrated lighting design team

The studio is also developing its own lighting projects. At the heart of this approach, light is an essential component. This light factor is integrated into our range of project management tools, in order to extend the identity and quality of spaces at night, and not only according to the mode of security or design. To use light is to go beyond the functional to introduce the notion of feeling and perhaps, to tend towards a controlled darkness...

Engagements

Approche transversale

Ilex développe des projets pour le compte de maîtrises d'ouvrage publiques et privées, en France et à l'étranger où la pression croissante des changements climatiques et de la densification métropolitaine et la numérisation de la société reportent sur notre environnement quotidien une pression certaine pour l'équilibre et le confort de notre cadre de vie.

À travers chaque projet, Ilex révèle les potentiels de l'espace libre, paysage souvent devenu «invisible» et «espace servant» par sa banalité et/ou sa simple fonctionnalité, mais dont la valeur est celle d'un véritable équipement à ciel ouvert, lieu de tous les flux, de tous les échanges et socle fondateur de nos fragiles équilibres urbains.

Ressources

Afin de répondre à cette nécessité majeure, Ilex a développé, à travers de nombreux projets d'urbanisme appliqué et d'aménagement du paysage, les compétences et l'inventivité spécifiques permettant de proposer des solutions d'aménagement de l'espace public identitaires et durables. Depuis la conception d'espaces publics à celle des grands parcs naturels, de l'aménagement de berges fluviales au traitement de la mobilité, de l'urbanisme opérationnel à la prospective territoriale.

Ilex travaille sur la ville-territoire dans toutes ses dimensions, car le contexte géographique et ses pratiques représentent une base de valeurs identitaires et incontournables trop souvent négligée.

La prise en compte du «déjà-là», l'écoute des partenaires et l'observation fine des usages servent invariablement de point de départ pour aider les partenaires à transformer leur territoire, et à l'ancrer dans des périmètres de pertinence larges.

La maîtrise de l'environnement urbain

Face à l'extrême rapidité de la transformation de notre environnement, Ilex développe des solutions en croisant plusieurs approches :

- Climatiser notre cadre de vie en y convoquant et installant la nature en ville. La reconstitution d'un sol urbain fertile, perméable et dépollué est fondamentale.
- Pacifier la ville en réfléchissant sur le partage modal des espaces publics,
- Donner du sens et de la lisibilité aux sites dans un contexte urbain élargi,
- Comprendre et valoriser les usages en place, se projeter et laisser la plus grande flexibilité à leur évolution,
- Aérer et simplifier les espaces par soustraction, par application d'un design épuré, et l'utilisation de matériaux simples,
- Rechercher systématiquement l'économie des moyens et d'entretien.

La capacité d'innovation

Une collaboration avec des scientifiques et des ingénieries dans les domaines des sciences de l'environnement, permet à Ilex d'expérimenter des pratiques nouvelles concernant la fertilité des sols, le traitement naturel des eaux, la perméabilité des matériaux et l'adaptabilité du végétal en ville. La recherche et la mise en œuvre de solutions d'éclairage et de mise en lumière juste, interactive et durable, complète ces axes de projet.

L'expérimentation et la co-construction

La plupart des projets se développent sur un temps long, ce qu'Ilex considère comme une valeur et une opportunité de pertinence, car le dialogue entre acteurs et partenaires est garant de l'acceptabilité, de la performance et de la durabilité des solutions proposées. Dans cet esprit, le dialogue autour du prototypage est systématisé à travers des planches d'essai grandeur nature, maquettes ou prototypes, supports d'échanges et de recherches plastiques et techniques.

La maîtrise d'œuvre

L'expérience opérationnelle de 30 ans en matière de maîtrise d'œuvre est un atout puissant car le chantier d'espace public est bien autre chose que la simple réalisation de VRD. Cette mise en œuvre représente un travail de synthèse créative entre l'existant, l'habitant, le gestionnaire et les ambitions du projet, processus toujours complexe même autour d'ouvrages simples.

Le récit

La formalisation du projet, graphique et conceptuelle reste un élément central du dialogue et de son acceptation. Pour communiquer Ilex s'appuie sur une capacité de production graphique développée à travers des vues perspectives, de maquettes numériques (BIM), mais surtout sur la communication des récits qui fondent chaque proposition, ainsi que l'essentielle mise en perspective de la gestion et de l'appropriation et de l'évolution future des espaces.

Une équipe de conception lumière intégrée

L'atelier développe parallèlement ses propres projets lumière. Au cœur de cette approche, la lumière s'impose comme une composante incontournable. Ce facteur lumière s'intègre à notre palette d'outils de maîtrise d'œuvre, afin de prolonger l'identité et la qualité des espaces la nuit, et pas uniquement selon le mode de la sécurisation ou du design. Mettre en œuvre la lumière, c'est dépasser le fonctionnel pour introduire la notion du ressenti et peut-être même, tendre vers une obscurité maîtrisée...



Panorama

Boulevard Euroméditerranée

Un nouveau front de mer pour Marseille



Lieu | Location

Marseille, 13 (Fr.)

Maîtrise d'ouvrage | Client

Euroméditerranée

Équipe MOE | Team

Ateliers Lion (mandataire), Illex
paysage + urbanisme, Kern &
Associés, Ingérop

Dates | Date

2002 - 2016

Missions | Mandate

Co-conception du projet urbain
MOE des espaces publics du
boulevard et des places attenantes
Conception lumière

Chiffres clés | Key figures

200 ha MOE urbaine
21 ha MOE espaces publics

Montant de travaux | Amount

54,5 M€ HT

Premier acte fort du grand projet «Cité de la Méditerranée», le boulevard Euroméditerranée, colonne vertébrale du projet urbain livré en 2015, réconcilie la ville avec son port, symboliquement réintégré dans l'imaginaire marseillais. Le projet dessine, à travers le réaménagement des 3 km du boulevard, une véritable promenade urbaine reliant tous les équipements culturels et commerciaux. Il prolonge la centralité historique du Vieux-Port, aère, unifie, pacifie et surtout climatise, par l'introduction du végétal, l'espace public ainsi réinventé comme médiateur entre ville et port.

Marseille: Cité de la Méditerranée

First phase of the major operation "Cité de la Méditerranée", the Boulevard Euroméditerranée was completed in 2015 and symbolically integrates the port of Marseille into the city's image. A 3-km stretch of the boulevard was renovated as an urban promenade that brought together the different cultural and commercial activities. This addition to the historical centrality of the Vieux Port brought a breath of air, unified and, with the introduction of vegetation, conditioned public space, which metamorphosed into a mediator between the city and the port.







Les allées de Neuilly

Une pièce de l'axe majeur



Lieu | Location

Neuilly-sur-Seine, 92 (Fr.)

Maîtrise d'ouvrage | Client

Ville de Neuilly-sur-Seine

Équipe MOE | Team

Ilex paysage + urbanisme
(mandataire), Dumetier Design, Sogeti
Ingénierie, Ceryx Traffic System, Oasiis,
Objectif Ville

Dates | Date

2016 – en cours

Missions | Mandate

MOE complète des espaces publics
Conception lumière

Chiffres clés | Key figures

10 ha d'espaces publics

Montant de travaux | Amount

45 M€ HT

Prolongeant les Champs Élysées vers La Défense, l'avenue Charles-de-Gaulle, à la fois cœur de ville et vitrine économique de Neuilly-sur-Seine, est occupée à 92% par l'automobile. La réponse d'Ilex au concours national a été volontaire: libérer l'espace, restituer les « contre-allées » aux usages de quartier, et les transformer en « Allées » qualifiantes et uniques dans le Grand Paris. Sol simple et unitaire, l'architecture de l'espace est structurée par le végétal, ponctuée de salons, kiosques et terrasses. Ce grand projet fortement porté par la volonté politique, concrétise les enjeux d'une double mise en perspective visuelle et visionnaire, dans laquelle le véritable prestige passe par la reconquête volontaire et multifactorielle de l'espace public.

Neuilly-sur-Seine: the throughfares of Neuilly

Extending the Champs Élysées in the direction of La Défense, the historic Avenue Charles-de-Gaulle, Neuilly-sur-Seine's economic showcase, is 92% occupied by cars. Ilex's aim, in the context of a national competition, was clear: to free up space and create alternatives to the way in which the district, unique in the Paris conurbation, has functioned up to now. With a simple and unitary ground, the structure is being provided by vegetation, with spaces where people can take time out and relax. This major project, backed by a strong political will, represents issues that are both visual and visionary. Its prestige is expressed, essentially, by a purposeful, multifactorial reclamation of public space.







Cœur d'agglomération

Libérer les usages et appropriations de la ville



Lieu | Location

Poitiers, 86 (Fr.)

Maîtrise d'ouvrage | Client

Ville de Poitiers

Équipe MOE | Team

Ateliers Lion (mandataire), Ilex
paysage + urbanisme, A2i, Terao, MA
Design, Citec

Dates | Date

2008 - 2013

Missions | Mandate

Élaboration du plan de référence
et de la charte urbaine
MOE complète des espaces publics

Chiffres clés | Key figures

250 ha périmètre de réflexion
3,3 ha périmètre opérationnel

Montant de travaux | Amount

11,4 M€ HT

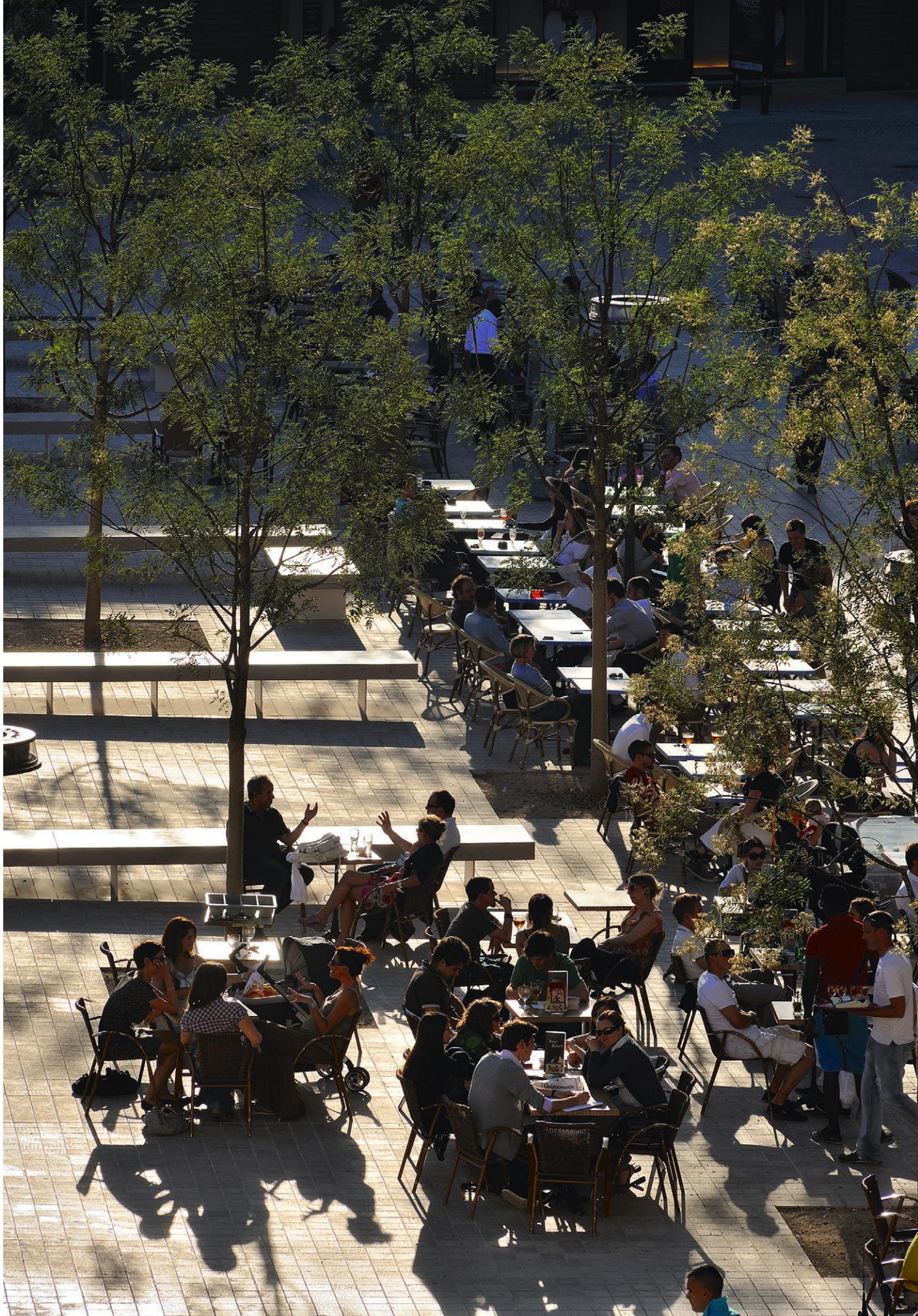
Le projet «Cœur d'agglomération», développé par la ville de Poitiers, revendique l'adaptation contemporaine de ce centre-ville médiéval. Pour ce faire, Ilex avec Yves Lion ont proposé d'assumer l'espace public «vide» comme valeur d'avenir et de lien social. L'équipe a proposé la réorganisation préalable des déplacements automobiles pour pacifier le plateau, puis redessiné entièrement l'espace emblématique de la place de l'hôtel de ville, transformé en véritable scène urbaine. Le design des sols calcaires, définitivement sobre, constitue le nouveau socle des façades historiques et devient le référentiel urbain, élargi aux 3,5 hectares de l'hyper-centre.

Poitiers: city centre

This project, developed by the local authorities, represented a change of era for the medieval city centre. Ilex, working with Yves Lion, turned "empty" public space into an asset for the future, and for social relations. In the first place, the team made circulation more eco-friendly, and turned the emblematic surroundings of the town hall into an urban spectacle. The deliberately sober design of the calcareous paving constituted a new pedestal for the historic facades, and an urban exemplar.







La vallée des Isles

Un parc métropolitain le long du Rhône pour une transition écologique exemplaire



Lieu | Location

Canton du Valais,
Canton de Vaud (Ch.)

Maîtrise d'ouvrage | Client

Office cantonal du la
construction de Rhône (OCCR3)

Équipe MOE | Team

Ilex paysage + urbanisme
(mandataire), In Situ, Citec, Biol
conseils, Drosera, FUAG, Contrepoint,
Véronique Mauron

Dates | Date

2019

Missions | Mandate

Concours non-lauréat

Chiffres clés | Key figures

160 km

Afin de lutter contre les crues du Rhône dans la vallée, deux premières corrections de son lit ont été effectuées au XX^e siècle et ont consisté en sa canalisation entre deux digues. La «troisième», plus fondamentalement, doit corriger le cours des choses en désignant, dans la tradition écologique qui sera bientôt la nôtre, la manière dont le fleuve est susceptible de reconquérir l'ensemble de la vallée et de réorganiser les manières d'y habiter, d'y produire, d'y rejeter, de s'y déplacer. L'ambition : passer d'un objectif compensatoire de renaturation du fleuve à une vision stratégique de renaturation par le fleuve. Non pas seulement aménager les bords du Rhône, mais faire de celui-ci le symbole d'une transition écologique exemplaire, en amorçant la constitution progressive d'un parc métropolitain de 160 km de linéaire, capable de reconfigurer de proche en proche les mobilités, les modes de vie et le paysage de toute la haute vallée du Rhône.

In order to fight against the floods in the Rhône valley, two first corrections of its bed were made in the 20th century and consisted of its channeling between two dikes. The "third", more fundamentally, must correct the situation by designating, in the ecological tradition that will soon be ours, the way in which the river is likely to reclaim the entire valley and reorganize the ways of living, producing, rejecting and moving there. Our ambition: to move away from a compensatory objective of renaturation of the river to a strategic vision of renaturation by the river. The goal is not only to develop the banks of the Rhône, but also to make it the symbol of an exemplary ecological transition, by gradually building a 160 km linear metropolitan park, capable of reconfiguring the mobility, lifestyles and landscape of the entire upper Rhône valley.



Parc de Feuilly – Porte des Alpes

Le paysage comme outil d'urbanisme



Lieu | Location

Saint-Priest, Bron, 69 (Fr.)

Maîtrise d'ouvrage | Client

Grand Lyon

Équipe MOE | Team

Ilex paysage + urbanisme
(mandataire), Cap Vert Ingénierie,
AMCO architectes

Dates | Date

1998 – 2007

Missions | Mandate

Co-conception du projet urbain
MOE complète des espaces publics
Prescriptions paysagères des îlots

Chiffres clés | Key figures

26 ha

Montant de travaux | Amount

4,8 M€ HT

Ce projet de parc technologique forme l'un des premiers maillons d'un véritable « bocage urbain », un paysage « contenant » permettant d'absorber l'activité économique dans un cadre premium. Ce parc privé à vocation économique, devient un vrai parc d'agglomération, à forte architecture naturelle, accessible à tous, notamment grâce au tramway T2 qui le traverse. Le traitement paysager absorbe les limites privées, gère l'image et les fonctionnalités publiques et privées dans un paysage global qui inclut le traitement des eaux du secteur. Le projet est aussi novateur par sa gestion écologique et sa traçabilité.

Saint-Priest, Bron: Parc de Feuilly – Porte des Alpes

This project for a technology park was one of the first stages of a veritable "urban woodland", a sort of "encompassing" landscape that would be receptive to productive activity. It has a strong natural character, and is accessible to all, notably thanks to the T2 tram line. The landscaping of the area took into account the question of image, but also public and private functionalities, including water management. The project was innovative in terms of ecology and traceability.

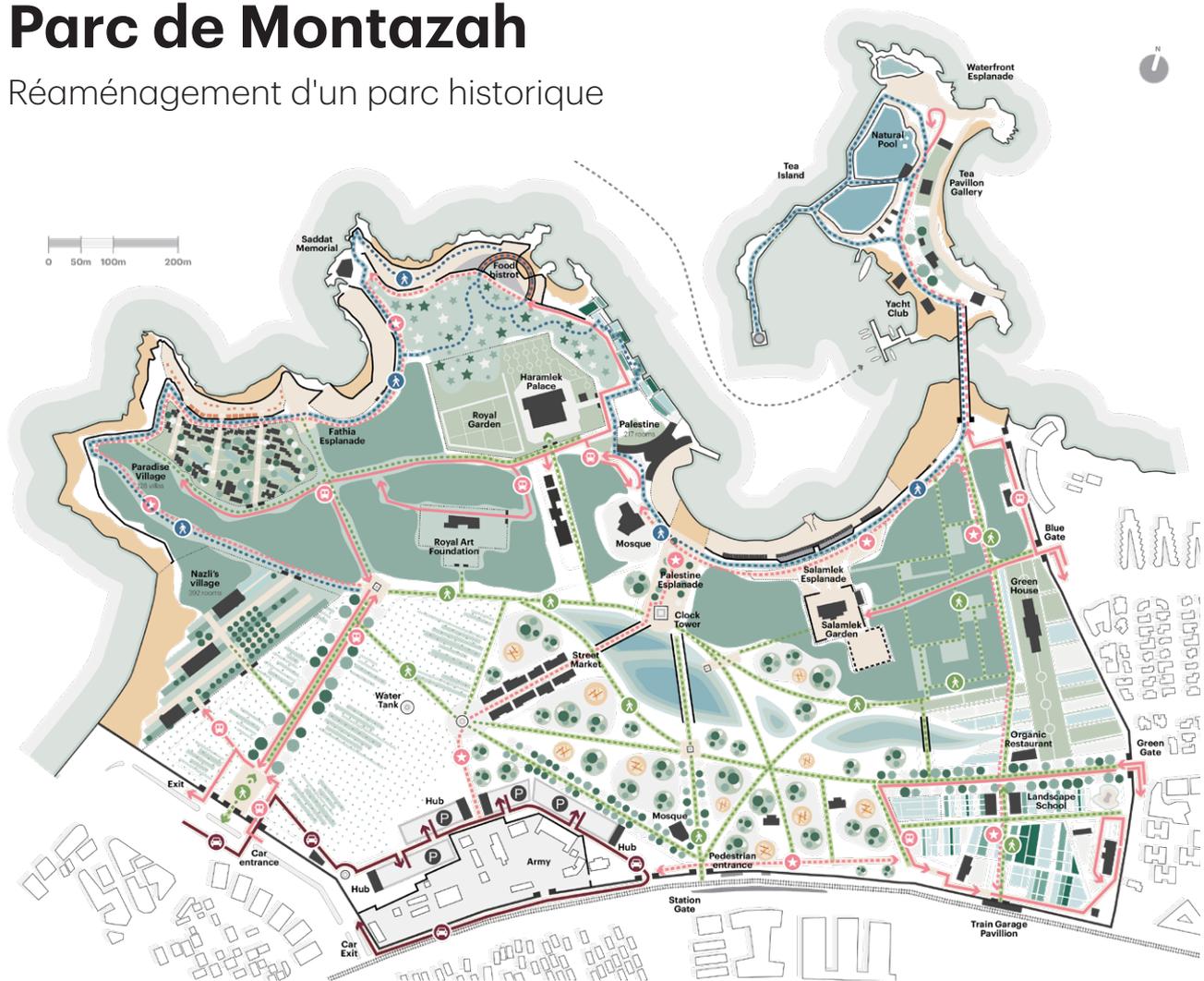






Parc de Montazah

Réaménagement d'un parc historique



Lieu | Location
Alexandrie (Eg.)

Maîtrise d'ouvrage | Client
S.E.T.I. de Montazah

Équipe MOE | Team
Ilex paysage + urbanisme
(mandataire, Lyon), E&Y (Paris),
Bits to Atoms (Beyrouth)

Dates | Date
2019 – en cours

Missions | Mandate
Plan directeur, MOE complète des
espaces publics, Conception lumière

Chiffres clés | Key figures
126 ha

Montant de travaux | Amount
NC

Après le Caire, Alexandrie est l'une des plus grandes villes d'Égypte en termes de population et de densité urbaine. Adossé à la côte rocheuse, le parc de Montazah, avec ses 120 ha d'espaces naturels, représente un de ses joyaux historiques. Ilex a été missionné par la Société Égyptienne de Tourisme et d'Investissement de Montazah, afin de concevoir le Plan Directeur d'Aménagement de ce parc (masterplan) et de proposer des stratégies et programmes de développement, valorisant à la fois son potentiel d'accueil métropolitain et ses dimensions environnementales et maritimes. Notre compétence en architecture des grands parcs urbains, renforcée par la compétence internationale et pluridisciplinaire de notre groupement, nous permet de repenser l'avenir de ce patrimoine fragile et ultra-convoité comme une véritable destination locale et nationale de découverte et de pédagogie de la nature.

After Cairo, Alexandria is one of the largest cities in Egypt in terms of population and urban density. Backed by the rocky coast, Montazah Park, with its 120 hectares of natural spaces, represents one of its historical jewels. Ilex was commissioned by the Egyptian Tourism and Investment Company of Montazah, to design the Master Plan for the development of this park and to propose development strategies and programs that enhance both its potential for metropolitan reception and its environmental and maritime dimensions. Our know-how in the architecture of large urban parks, reinforced by the international and multidisciplinary competency of our group, allows us to rethink the future of this fragile and sought-after heritage as a true local and national destination for discovery and nature education.



Quartier Courtine Confluence

Nouvelle attractivité urbaine



Lieu | Location

Avignon, 84 (Fr.)

Maîtrise d'ouvrage | Client

Communauté d'Agglomération du Grand Avignon

Équipe MOE | Team

BAU-B Architectura i Urbanisme (mandataire), Ilex paysage + urbanisme, Oasiis, Arcadis

Dates | Date

2017 – en cours

Missions | Mandate

Études prospectives
Élaboration du plan guide
MOE des espaces publics

Chiffres clés | Key figures

600 ha périmètre de réflexion
100 ha périmètre opérationnel

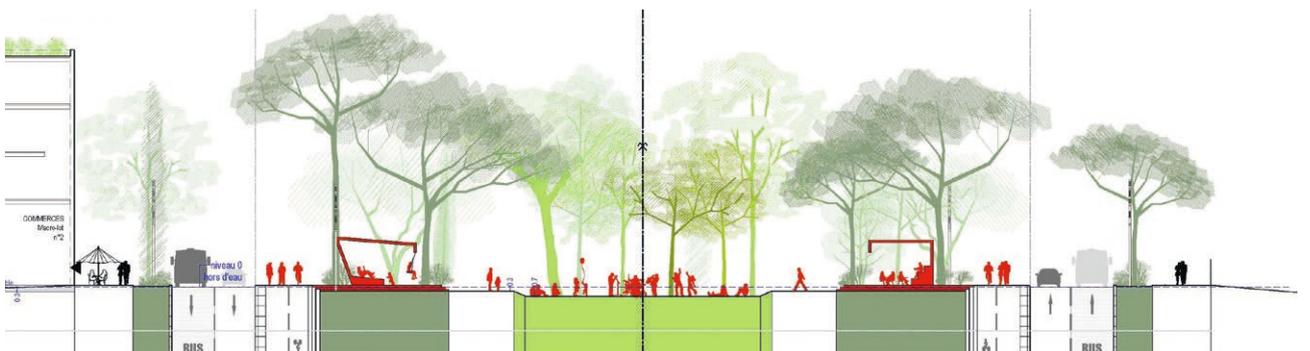
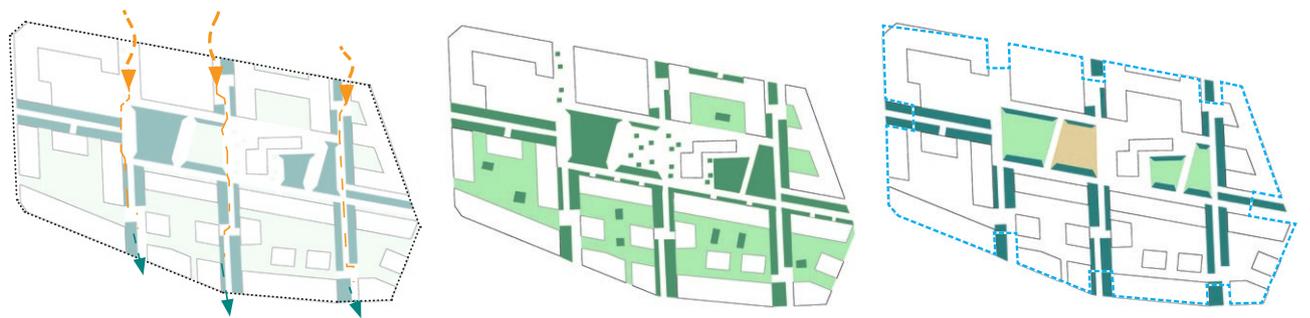
Montant de travaux | Amount

NC

À la confluence du Rhône, de la Durance et du TGV, le site de Courtine porte les enjeux d'avenir de l'agglomération d'Avignon. Ce secteur polarisé par la gare TGV, installée au centre d'anciens tenements agricoles et d'une zone d'activité artisanale, deviendra une nouvelle centralité. Le projet urbain développé avec le professeur Joan Busquets (BAU-B) propose, à travers l'étude de trois ZAC, un schéma directeur fondé sur la création de macro-lots, un système paysager puissant et l'utilisation des contraintes hydrologiques. Il invente une nouvelle géographie urbaine pour le développement d'un quartier actif, apaisé et doté d'une identité paysagère hors du commun.

Avignon: the Courtine Confluence district

At the meeting point between the Rhône and Durance rivers and the high-speed TGV train line, the area of Courtine will be crucial to Avignon's future. Given the importance of the TGV station, situated between former farms and a district that is home to many craftsmen, this will be a zone of centrality. Three urban development zones are the subject of a project set up jointly with Professor Joan Busquets (BAU-B) for the creation of macro-segments, a strong landscaping system, and the integration of hydrological constraints. A new framework of urban geography is being developed, for a district that will be active, but will also have an exceptional landscape identity.



Les Jardins de Pré-Gaudry

Un îlot de fraîcheur au coeur des quartiers de Gerland



Lieu | Location

Lyon, 69 (Fr.)

Maîtrise d'ouvrage | Client

Métropole de Lyon

Équipe MOE | Team

Ilex paysage + urbanisme
(mandataire), Cap Vert
ingénierie, Burgeap

Dates | Date

2019 – en cours

Missions | Mandate

MOE complète des espaces
publics, conception lumière

Chiffres clés | Key figures

8.5 ha périmètre opérationnel

Montant de travaux | Amount

8.5 M€ HT

En ouvrant à la ville cette friche industrielle, la Métropole pose l'une des dernières pièces d'un puzzle urbain, entamé il y a une quinzaine d'années, d'accueil de la croissance lyonnaise. Ce tènement-campus accueillera entre autre l'EM Lyon et ses 10 000 usagers et un collège. Ilex y transcende la commande initiale d'allée et de parvis en un véritable jardin : une pièce de nature urbaine intense, sortant des fonctions de gestion des flux pour constituer une nouvelle destination au cœur des quartiers denses environnants. Sous une généreuse canopée d'arbres, le projet optimise l'espace tenu en démultipliant les ambiances et les supports d'usages. En jouant sur un coefficient élevé d'ombrage, la continuité de la trame brune et la rétention des eaux retransmise sous forme de brumisation, ce jardin offre un véritable îlot de fraîcheur.

The gardens of Pré Gaudy : an oasis of coolness in the heart of the Gerland districts. By opening up this industrial brownfield site to the city, the City is laying one of the last pieces of an urban puzzle, begun fifteen years ago, to welcome Lyon's growth. This plot will host, among other programs, EM Lyon and its 10,000 users and a secondary school. Ilex goes beyond the initial program of paths and squares into a real garden: a piece of intense urban nature, moving beyond the functions of mobility to constitute a new destination in the heart of the surrounding dense neighborhoods. Under a generous canopy of trees, the project optimizes the small space by multiplying the atmospheres and supporting its uses. By playing on a high shade coefficient, the continuity of the soil and the retention of water transmitted in the form of mist, this garden offers a real island of freshness within the city.



Place du Général Brosset

La place-jardin des Brotteaux



Lieu | Location

Lyon, 69 (Fr.)

Maîtrise d'ouvrage | Client

Grand Lyon

Équipe MOE | Team

Ilex paysage + urbanisme
(mandataire), Cap Vert Ingénierie, MA
Studio

Dates | Date

2006 – 2013

Missions | Mandate

MOE complète des espaces publics

Chiffres clés | Key figures

1,7 ha

Montant de travaux | Amount

5,4 M€ HT

Face à l'ancienne gare des Brotteaux, patrimoine du XIX^e, l'ancien carrefour-parking est devenu place. Le programme d'aménagement de surface de cette nouvelle dalle imposait un espace public à la fois de «proximité», à l'usage des habitants du quartier, et de «prestige» métropolitain, inscrit dans la perspective historique et la trame Morand. Ilex a répondu à cette double injonction par le concept de «place-jardin», fondé sur la création de 23 jardins carrés, et ré-architecturé l'espace en donnant autant de présence à l'axe visuel qu'aux multiples traverses et lieux possibles. L'introduction de l'arbre et d'une culture du jardin ancrent ce projet dans la recherche du confort et des nouveaux usages urbains.

Lyon: Place du Général Brosset

An underground car park was constructed opposite Les Brotteaux, Lyon's 19th century former railway station. At street level, what was requested was a public space defined both by "proximity", in the interests of local people, and "prestige", in terms of its historical perspective. Ilex responded to this requirement with a plan for the creation of 23 "garden-squares". The space was redesigned to give as much prominence to its visual axis as to its multiple traversals. The introduction of trees and a garden culture emphasised the quality of urban life and a new modus vivendi.







Quartier Les Fabriques

Réhabiliter une friche industrielle



Lieu | Location
Marseille, 13 (Fr.)

Maîtrise d'ouvrage | Client
Euroméditerranée

Équipe MOE | Team
Ilex paysage + urbanisme
(mandataire), Egis, Strates

Dates | Date
2018 – en cours

Missions | Mandate
MOE complète des espaces publics
Conception lumière, Mission
d'expérimentations in situ
sur la fertilisation urbain

Chiffres clés | Key figures
14 ha
250 000 m² SDP

Montant de travaux | Amount
20,7 M€ HT

Situé au nord de l'opération d'Euroméditerranée, sur la friche industrielle de l'hinterland portuaire et animé par le grand marché aux puces de Marseille, le nouveau quartier se développe suivant un processus extrêmement volontaire d'anticipation. Comment la ville fonctionnera-t-elle dans 15 ans? Quelles priorités, quelles mobilités et surtout quel confort? Ilex en fait une opportunité de recherche paysagère et scientifique sur la fertilité urbaine, en partenariat avec le CNRS : les espaces publics deviennent porteurs d'initiatives en matière d'innovations fonctionnelles et d'équilibres climatiques et durables qui permettent de rendre crédible la densité urbaine.

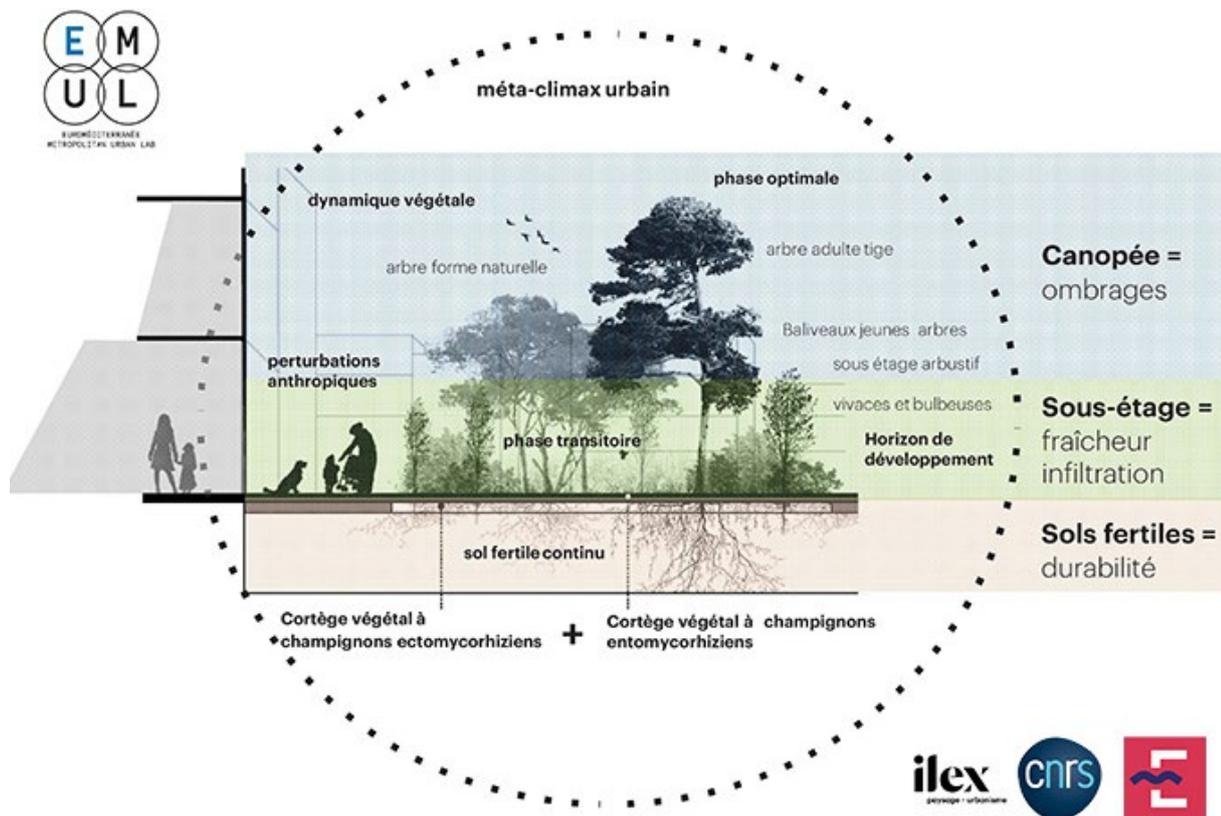
Transformation of an industrial site

Located to the North of the Euroméditerranée district, on the industrial brownfield site of the port hinterland and animated by the large Marseille flea market, the new district is developing following a very proactive process. It asks: How will the city function in 15 years' time? What priorities, what mobility and above all what comfort will prevail? Ilex, in partnership with the CNRS, takes this opportunity to carry out landscaping and scientific research on urban fertility. Thus, public spaces become drivers of initiatives in functional, climatic and sustainable innovations, that make a balance between urban density and high-quality environments credible.



Expérimentations sur les mychorizes

Recherche appliquée sur le sous-sols urbains



Lieu | Location
Marseille, 13 (Fr.)

Maîtrise d'ouvrage | Client
Euroméditerranée

Équipe MOE | Team
Ilex paysage + urbanisme
(mandataire), CNRS
de Montpellier, Egis

Dates | Date
2018 – en cours

Missions | Mandate
Mission d'expérimentations in situ sur la fertilisation urbaine

Chiffres clés | Key figures
14 ha

Pour progresser dans la maîtrise de la fertilité urbaine et sécuriser durablement l'opération d'aménagement, Ilex maître d'œuvre des espaces publics du futur quartier des Fabriques à Marseille, associe la recherche scientifique à la transformation de la friche industrielle au développement du projet urbain. Dans le cadre d'un partenariat de trois ans avec Euroméditerranée et le CNRS de Montpellier, Ilex lance une recherche expérimentale permettant d'apprécier l'utilisation de la diversité fongique dans la qualité des sols urbains.

Cette recherche appliquée sera menée en relation avec les acteurs locaux du projet et les résultats dégagés seront directement mis en œuvre dans le quartier en chantier.

Applied research on urban soil

To better understand the fertility of urban soil and develop sustainable ways to recreate it on site, Ilex associates scientific research with its design of public spaces on the future Fabriques neighbourhood in Marseille, located on a former industrial site. In a three-year partnership with Euroméditerranée and the CNRS of Montpellier, Ilex conducts experimental research to assess the use of fungal diversity on the quality of urban soil. This applied research is to be carried out in partnership with local stakeholders and the results of this study will directly be implemented on the neighbourhood under construction.



Parc du Vallon de la Duchère

La nature urbaine comme outil de renouvellement urbain



Lieu | Location

Lyon, 69 (Fr.)

Maîtrise d'ouvrage | Client

SERL

Équipe MOE | Team

Ilex paysage + urbanisme
(mandataire), Cap Vert Ingénierie,
Artelia, Les Éclairagistes Associés

Dates | Date

2009 - 2014

Missions | Mandate

MOE complète du parc

Chiffres clés | Key figures

8 ha

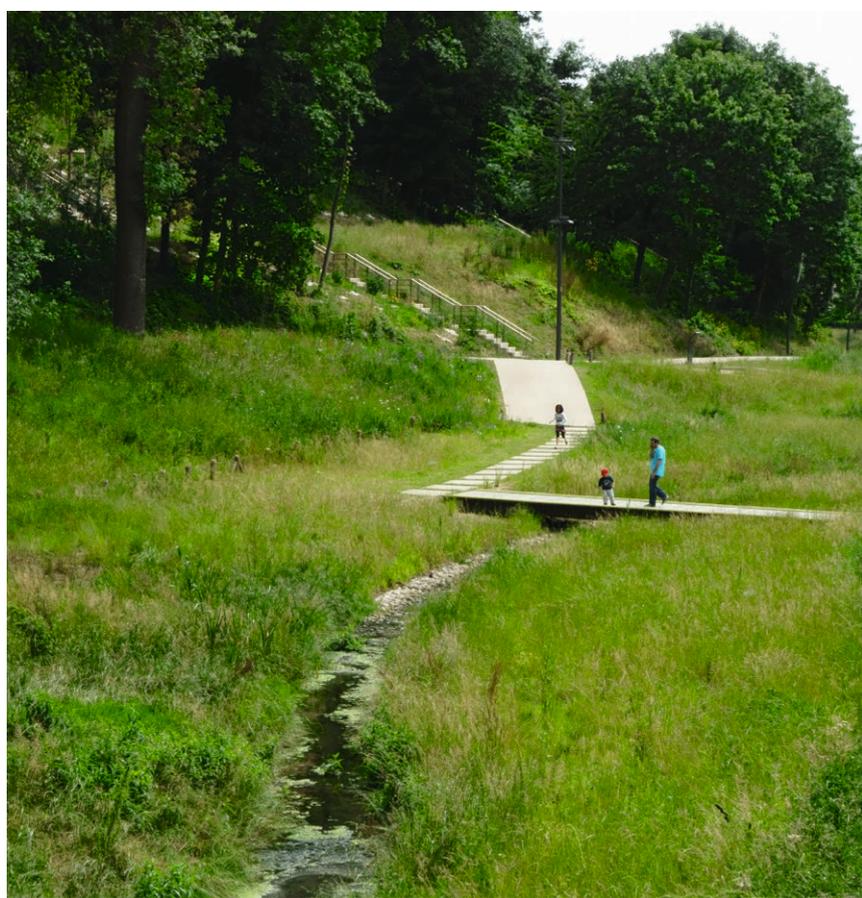
Montant de travaux | Amount

6 M€ HT

La transformation de la géographie de ce vallon urbain en « machine hydraulique », permet à Ilex de reconstruire un parc urbain de nature au cœur du projet de ville de la Duchère, quartier en pleine rénovation urbaine. Le ruisseau impétueux est partiellement remis à l'air libre et redevient le fil conducteur de cette promenade boisée. Le parc parsemé de surprises devient un équipement à ciel ouvert : les barrages deviennent gradins, théâtre de verdure, le fond des bassins secs devient une aire de jeux à mobiliers féériques, des oculi plantés dans le sous-sol diffusent le chant du ruisseau souterrain... Une gestion différenciée des prairies à fleurs maintient l'équilibre des milieux et la durabilité de ce paysage urbain d'exception.

Lyon: Parc du Vallon, La Duchère development zone

With the transformation of a valley into a "hydraulic machine", Ilex incorporated a nature park into La Duchère's urban renewal project. The stream that runs through it was partly brought to the surface, and now acts as a guide to a wooded promenade. The park is an open-air amenity full of surprises. Dams provide seating in this theatre of greenery; the dry basins are fairytale playgrounds; and oculi set in the ground transmit sounds from the underground course of the stream. The meadows and flowers are managed in a way that maintains the equilibrium between the different areas, along with the sustainability of this exceptional urban landscape.







Revitalisation de la Sarine

Renaturation du cours d'eau entre rives urbaines et falaises boisées



Lieu | Location
Fribourg (Ch.)

Maîtrise d'ouvrage | Client
Ville de Fribourg

Équipe MOE | Team
Ilex paysage + urbanisme
(mandataire), SD Ingénierie, Biol
conseils, Linkfabric

Dates | Date
2017 – en cours

Missions | Mandate
MOE complète des espaces publics

Chiffres clés | Key figures
4 km

Montant de travaux | Amount
5 MCHF

La rivière Sarine a créé le paysage caractéristique de falaises et de rives alluviales romantiques de Fribourg. Le projet de sa revitalisation a un double objectif qui commence par une renaturation hydraulique et écologique afin de rectifier sa dynamique artificialisée par le barrage, et se prolonge par une mise en continuité et valorisation des espaces publics et des équipements attenants. Ce projet, conçu et développé dans une attention accrue aux milieux naturels, entretient l'intention de remettre cette nature au centre des usages populaires, et de motiver la gouvernance politique sur des perspectives urbaines de long terme.

*Fribourg: the revitalisation of the Sarine
It was the river Sarine that created Fribourg's distinctively romantic pattern of cliffs and alluvial plains. Its revitalisation has a double objective: a hydraulic and ecological move towards nature so as to restore its dynamism, which had been altered by a dam, and an optimisation of the adjoining public spaces and amenities. This project, designed and developed in harmony with the natural world, is intended to put nature at the centre of everyday activities, and to motivate the authorities on long-term urban thinking.*

Halte CEVA de Chêne-Bourg

Palimpseste : nature urbaine et résille verte active



Lieu | Location

Genève, Chêne-Bourg (Ch.)

Maîtrise d'ouvrage | Client

République et Canton de Genève,
Commune de Chêne-Bourg

Équipe MOE | Team

EMA architectes (mandataire), Ilex
paysage + urbanisme, INGP, SRG

Dates | Date

2011 – en cours

Missions | Mandate

MOE des espaces publics
Conception lumière

Chiffres clés | Key figures

25 000 m²

Montant de travaux | Amount

14 MCHF

La halte de Chêne-Bourg accueille la gare semi-souterraine du CEVA, futur métro reliant Annemasse à la gare centrale de Genève. Par sa vocation de hub, cette gare devient un point stratégique. Ilex, lauréat du concours d'espaces publics de surface avec EMA architectes, propose de réunifier l'ensemble du parvis par un grand sol unitaire, identitaire et confortable. Le projet séquence l'ensemble des abords suivant une trame structurante formée de différents lieux cohérents et d'ambiances contrastées: la nouvelle place très graphique, et désormais référence du quartier, les jardins et les parvis très nature, la voie verte, ligne de déplacements modes doux.

Geneva: Chêne-Bourg CEVA station

The semi-subterranean Chêne-Bourg CEVA station occupies a strategic position on the rail line between Annemasse and Geneva's central station. Ilex, having won the contract for its development in partnership with EMA architects, wants to unify the station's front square with homogeneous, distinctive, ergonomic ground cover, in a structuring framework of coherent entities and contrasting ambiances. The new square will be a distinguishing feature of the area, with gardens, open spaces and active travel pathways.



Parc de la Corniche des Forts

Parcours découverte autour d'une nature sanctuarisée



Lieu

Noisy-le-Sec, Romainville,
Les Lilas, Pantin, 93 (Fr.)

Maîtrise d'ouvrage

Région Île-de-France

Équipe MOE

Ilex paysage + urbanisme
(mandataire), Egis VT (BET VRD),
Egis SE (BET mise en sécurité)

Dates

2003 – 2021 (3 étapes de livraison)

Missions

MOE complète du parc

Chiffres clés

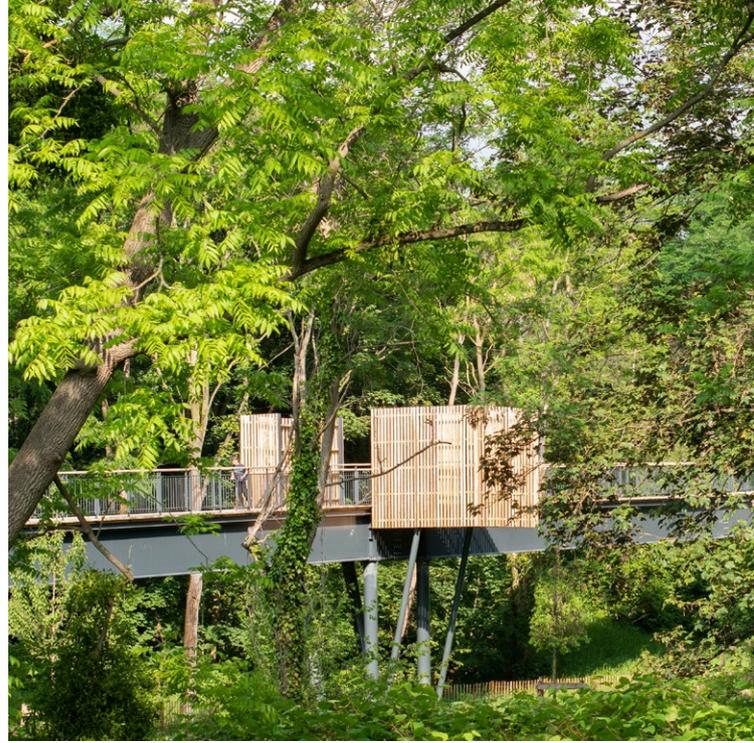
20 ha de nature sanctuarisée,
4,5 ha d'espace ouvert au public

Montant de travaux

15 M€ HT de travaux

La Corniche des Forts s'étend sur le coteau de la plaine de France sur 3 km de long. L'ancienne carrière de gypse, réinvestie par une nature résurgente, est devenue, au fil des années et de la pression urbaine, le symbole d'un besoin pressant de nature originelle. En lisière de ses 25 ha, le parc-nature offre un nouveau parcours initiatique contournant la forêt centrale, la frôlant, la surplombant et laissant vivre l'écosystème de la carrière renaturée tout en le mettant en scène. Cette ceinture d'observation s'épaissit ponctuellement en lisière pour accueillir des plateformes d'activités ludiques et sportives.

The Corniche des Forts stretches over a 3 km long hillside of the French plain. The former gypsum quarry, reinvested by a resurgent nature, has become, over the years and due to urban pressure, the centre of all attention and the symbol of a pressing need for nature. On the edge of the 25 ha, the nature park offers an initiatory route, bypassing the central forest, overlooking it, letting the ecosystem of the renatured quarry live, while highlighting it. This observation ring occasionally grows to accommodate platforms for leisure and sporting activities on the edge of the park.







Cours Émile Zola

Jardins sur Cours



Lieu | Location

Villeurbanne, 69 (Fr.)

Maîtrise d'ouvrage | Client

Grand Lyon

Équipe MOE | Team

Ilex paysage + urbanisme
(mandataire), Ingérop, Cap
Vert Ingénierie, Marc Speeg

Dates | Date

2011 – en cours

Missions | Mandate

MOE complète des espaces publics
Mission ACI (communication,
concertation)

Chiffres clés | Key figures

12 ha – 3,5 km périmètre d'étude
4,2 ha périmètre opérationnel

Montant de travaux | Amount

30 M€ HT

Ce projet est majeur car il transforme des espaces ordinaires. Le cours Émile Zola déployait son éclectisme architectural de faubourg sur plus de 3 km, mais restait, depuis les années 50, dominé par la présence automobile. Ilex remporte le concours sur l'idée d'une inversion radicale de l'atmosphère du cours, au-delà de la pacification des voies de circulation (programme), et du recentrage sur la question des usages et de la présence du végétal en ville. Dans ce projet, la maîtrise d'ouvrage et les habitants sont partenaires actifs d'une transformation ambitieuse et réussie grâce à une gouvernance politique sans faille.

Villeurbanne: Cours Émile Zola

This is a major project for the transformation of public spaces along the 3 km of Cours Emile Zola, with its inner-suburban architectural eclecticism. Since the 1950s, it has been dominated by the presence of cars. Ilex won the bid to change its character by providing active travel walkways (overall plan), with a focus on functions and urban greenery. The authorities and the local people are working together on this ambitious urban transformation, guided by unfailing political governance.



Le parc Rothschild

L'avenir d'un parc en site classé



Lieu | Location

Boulogne-Billancourt, 92 (Fr.)

Maîtrise d'ouvrage | Client

Ville de Boulogne-Billancourt, GPSO

Équipe MOE | Team

Ilex paysage + urbanisme

Dates | Date

2019- en cours

Missions | Mandate

Étude de faisabilité

Chiffres clés | Key figures

2 ha, 10 000 m² SDP

Montant de l'étude | Amount

NC

Ilex a réalisé en 2011 le schéma directeur de protection et de développement de cet espace de 15 hectares de nature urbaine exceptionnelle.

La mission d'Ilex se prolonge aujourd'hui pour préciser et préparer la mise en œuvre de cette vision. L'objectif est d'assister la société du Grand Paris Sud-Ouest (GPSO), afin de faire dialoguer et co-construire avec les différents acteurs du site (DIRIF, CD92, Ville, APHP, ABF), un projet d'ensemble respectueux de la nature de l'histoire et des usages publics. Cette mission d'expertise et de prospective paysagère permettra d'articuler et de spatialiser les différents programmes, en commençant par ceux du site de la rue de l'Abreuvoir, d'ouvrir sur la Ville et la Seine ce parc, et de régénérer son capital végétal.

In 2011, Ilex completed the master plan for the protection and development of this 15-hectare area of exceptional urban nature. Ilex's mission continues today to clarify and prepare for the implementation of this vision. The objective is to assist the company of Greater Paris Sud-Ouest (GPSO), in order to have a dialogue and co-construct with the various actors of the site (DIRIF, CD92, Ville, APHP, ABF), a global project that respects the history and public uses of this site. This mission of expertise and landscape prospective will make it possible to articulate and spatialize the various programs, starting with those on the street of the Abreuvoir, to open up this park to the City and the Seine, and to regenerate its plant capital.



Parc des îles

Le paysage comme outil de renouvellement urbain



Lieu | Location

Drocourt, Rouvroy, Hénin-Beaumont, 62 (Fr.)

Maîtrise d'ouvrage | Client

Communauté d'Agglomération d'Hénin-Carvin, Mission Bassin Minier Nord-Pas-de-Calais

Équipe MOE | Team

Ilex paysage + urbanisme, Sylvaine Duval, Techniques, Maning, Tauw, puis Tectoniques, Indiggo, Arborescence

Dates | Date

2005 - 2014

Missions | Mandate

MOE complète du parc
Conception lumière

Chiffres clés | Key figures

160 ha

Montant de travaux | Amount

12,5 M€ HT

Au centre de la commande, un site d'interface entre trois anciennes communes minières: une plateforme stérile, une friche historique de l'usine de coke, trois terrils, un chantier d'extraction, 160 ha d'espaces en attente... Sur cette « dalle » stérile, le projet du parc convoque un élément symbolique: l'eau. Les huit hectares de bassins créés fonctionnent comme lien attractif, écologique, et surtout comme imaginaire. La géographie post-industrielle est prolongée par une géométrie assumée du parc de l'entre-terrils. L'immédiate appropriation publique de cette nouvelle figure du paysage, conforte le parc dans son rôle prospectif de support mixte de loisirs, d'habitat et d'activités.

Drocourt, Rouvroy, Henin-Beaumont: Parc des îles

At the centre of this project was an interface between three former mining communities, with a sterile platform, a historic brownfield site around the former coking plant, three slag heaps, an extraction site and 160 ha of empty space. On this sterile surface, the park highlights a symbolic element: water. And eight hectares of new ponds form an attractive, ecological, evocative configuration. This post-industrial geography was extended into the park between the slag heaps. The public acquisition of this new landscape reinforced the role of the park as a platform for leisure, habitat and cultural activities.



Quartier Enova

D'un site monofonctionnel à un quartier à vivre



Lieu | Location

Labège, 31 (Fr.)

Maîtrise d'ouvrage | Client

SPL ENOVA

Équipe MOE | Team

HDZ Urbanistes Architectes
(mandataire), Ilex paysage +
urbanisme, Arcadis, SETI, Atelier Volga

Dates | Date

2016 – en cours

Missions | Mandate

MOE des espaces publics
Conception lumière

Chiffres clés | Key figures

350 ha

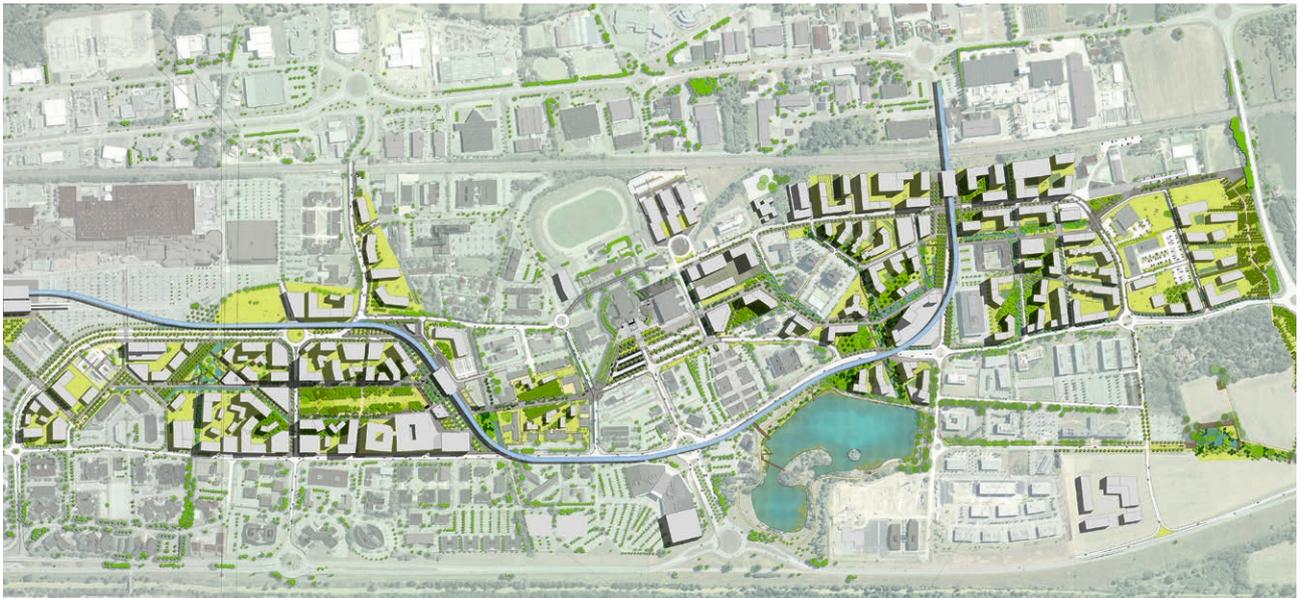
Montant de travaux | Amount

49,4 M€ HT

Aux portes sud de Toulouse, le quartier Enova s'impose comme nouveau modèle urbain, réhabilitant et diversifiant une zone commerciale et tertiaire. L'arrivée du métro va propulser ce futur pôle résidentiel de 100 000 m², mais aussi espace économique attractif liant des entreprises innovantes (startups) à un cadre paysager ultra-qualitatif. Ilex dessine cet espace de nature urbaine qui fédère tout le territoire d'Enova autour d'un parc-socle structurant. Cette architecture fondatrice du site est à la fois dédiée aux modes doux, activatrice d'une plus grande richesse des échanges humains, vitrine concrète de réussites économiques innovantes, et pièce environnementale majeure.

Labège: the Enova district

The Enova district, a new residential area of 100,000 m² at the southern approach to Toulouse, is a town-planning paradigm, an economic space, situated in an exceptional landscape, that offers splendid opportunities to start-ups. In Ilex's plan, urban nature is configured around a central park. The basic architectural principle is ecological, and conducive to communication. The district will showcase economic success and environmentalism.



Quartier de l'Antiquaille

Un site emblématique et patrimonial au cœur de Lyon



Lieu | Location

Lyon, 69 (Fr.)

Maîtrise d'ouvrage | Client

SACVL et Maïa Immobilier

Équipe MOE | Team

Ilex paysage + urbanisme
(mandataire), Cap Vert Ingénierie,
Atelier Lumière P. Nègre, AIA Ingénierie

Dates | Date

2003 - 2016

Missions | Mandate

Co-production du plan guide
MOE complète des espaces
ouverts publics et privés (hors jardin
des Minimes et jardin de l'hôtel)

Chiffres clés | Key figures

35 000 m²

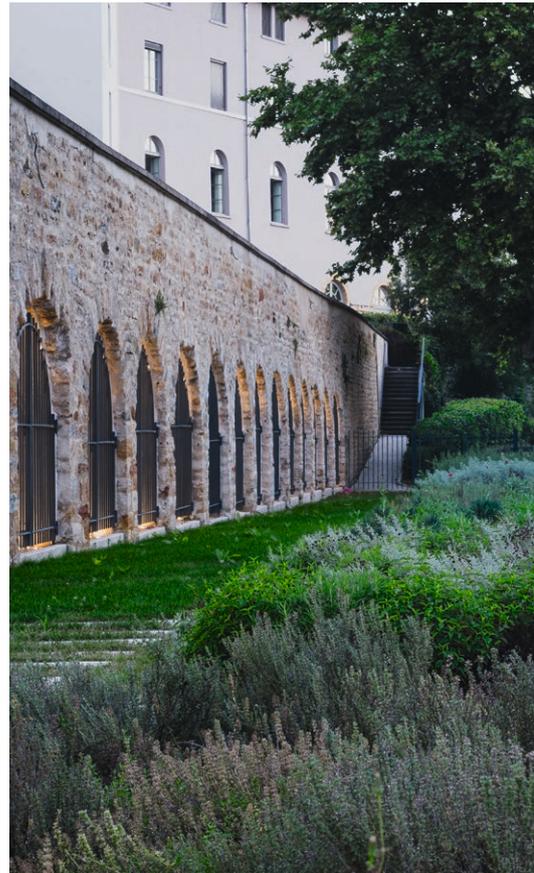
Montant de travaux | Amount

6,5 M€ HT

Couvent, caserne puis hôpital, ce domaine bâti surplombant le centre de Lyon a toujours été clos. Dans ce site classé au patrimoine de l'Unesco, Ilex a recomposé les espaces publics et privés suivant les deux axes d'un nouveau référentiel piétonnier de type «cardo-decumanus». La mise en relation croisée des Théâtres antiques avec les balcons donnant sur la Presqu'île et de la montée du Gourguillon du Vieux Lyon avec les jardins du Rosaire sous Fourvière, structure cette transformation radicale mais délicate. Elle crée, dans un vocabulaire urbain très qualitatif, de multiples points de vue et jardins.

Lyon: the Antiquaille district

A convent, army barracks and a hospital look out over Lyon's central Presqu'île, but the area has always, in fact, been turned in upon itself. In this UNESCO heritage site, Ilex proposed a plan for the restructuring of public and private spaces, based on a new orthogonal pedestrian layout. The articulations of, on the one hand, the Greco-Roman theatres in Saint-Just with the area that overlooks the Presqu'île, and, on the other, the old city's Montée du Gourguillon with the Rosaire gardens beneath Fourvière are what give this sensitive but radical transformation its distinctive identity, with multiple views and green spaces.



Promenade sur Seine

Seine vivante et fertile en rive gauche



Lieu | Location

Sèvres, Meudon, Issy-les-Moulineaux,
92 (Fr.)

Maîtrise d'ouvrage | Client

Conseil Départemental des Hauts-
de-Seine

Équipe MOE | Team

Ilex paysage + urbanisme
(mandataire), OGI, Confluences

Dates | Date

2007 - 2018

Missions | Mandate

MOE complète des espaces publics
Conception lumière

Chiffres clés | Key figures

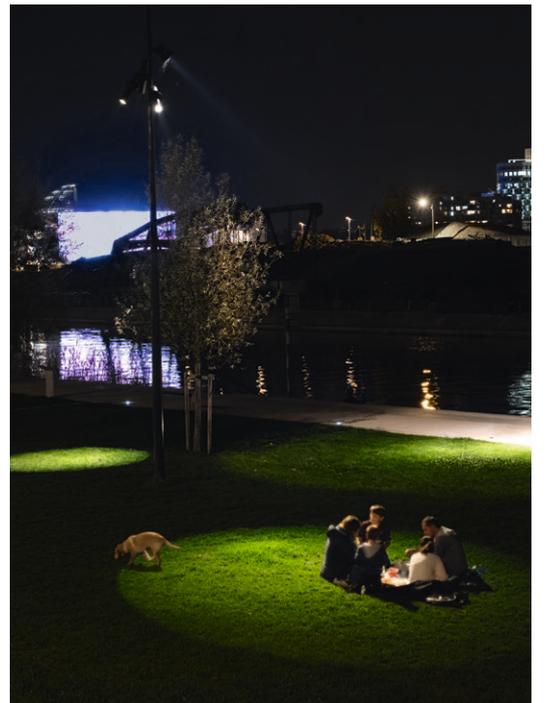
12 ha - 4 km

Montant de travaux | Amount

32 M€ HT

Ilex a réaménagé les dernières berges naturelles de rive gauche de la Seine avant Paris. Ce grand parc linéaire de 4 km développe près de 12 hectares d'espaces publics continus, compris entre les eaux et les nouveaux quartiers de Meudon, Issy-les-Moulineaux et Sèvres. Les berges, jadis invisibles, redeviennent urbaines et se déploient en une résille de cheminements, de grandes prairies et des passages inattendus. L'alternance d'ambiances donne à ce paysage linéaire, habité par les bateaux-logements, un rythme et une véritable urbanité. Plus que le véritable jardin des trois communes traversées, ce grand parc réconcilie la métropole avec son fleuve et confirme à l'art du paysage son entière place dans l'urbanisme contemporain.

*Sèvres, Meudon, Issy-les-Moulineaux: the left bank of the Seine
Ilex redesigned the banks of the Seine upstream from Paris as a 4 km linear park with more than 12 ha of continuous public spaces between the river and the new parts of Meudon, Issy-les-Moulineaux and Sèvres. Previously invisible, the banks were urbanised, with paths, meadows and whimsical passageways. The alternation of ambiances gave rhythm and urbanity to the linear landscape and its houseboats. Besides providing a garden for the three communities, the park harmonises the metropolis with the river in such a way that the art of landscaping takes its place in contemporary urbanism.*

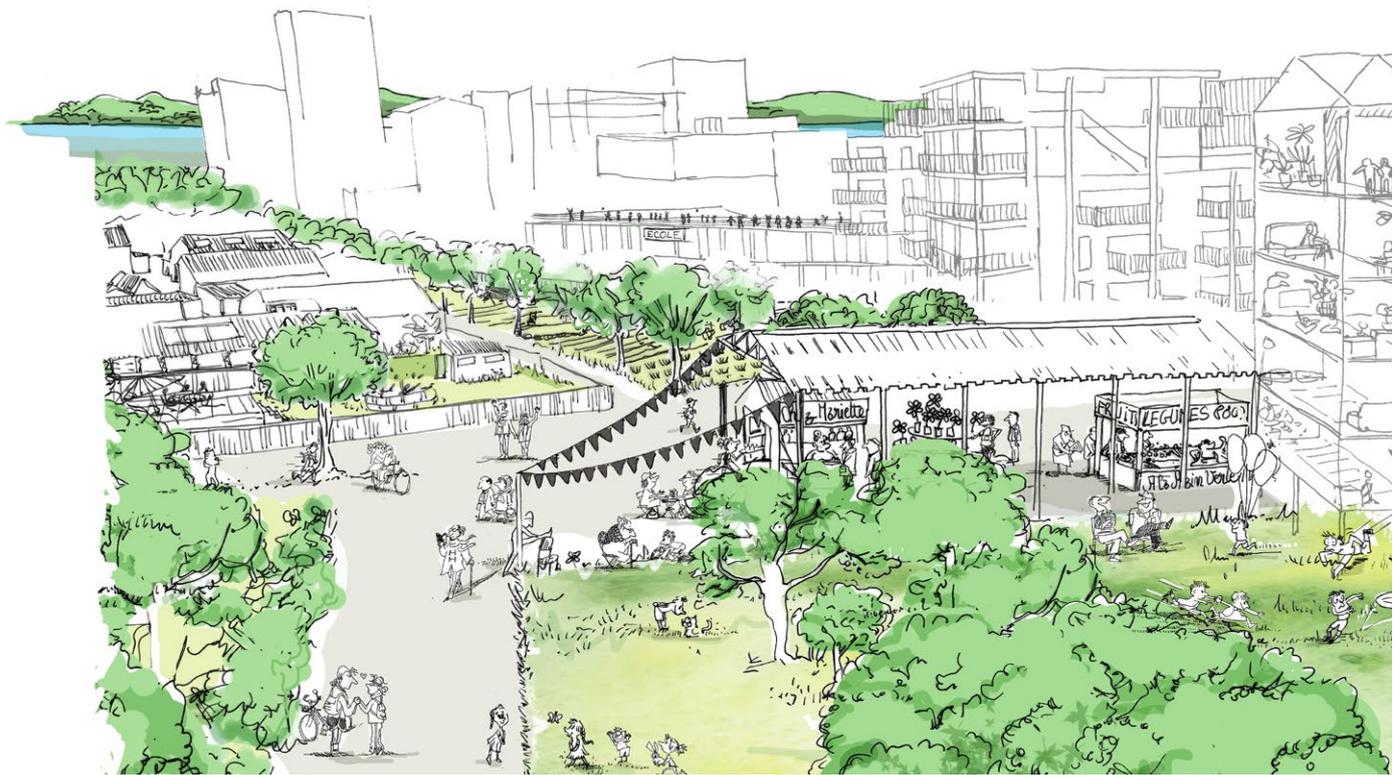






Projet urbain des quartiers Bosc

Sédimentation et greffes urbaines



Lieu

Bordeaux , Bègles , 33 (Fr.)

Maîtrise d'ouvrage

EPA Bordeaux Euratlantique

Équipe MOE

ILEX paysage + urbanisme
(mandataire), ALTO STEP
ingénierie, DE SELVA & MAUGIN
architectes, TRANSITEC

Dates

2019 – en cours

Missions

MOE urbaine et d'espaces publics

Chiffres clés

Périmètre opérationnel : 65ha.
15ha de nouveaux espaces publics
. Programme : 210 000 m2 SDP
logements, bureau activités

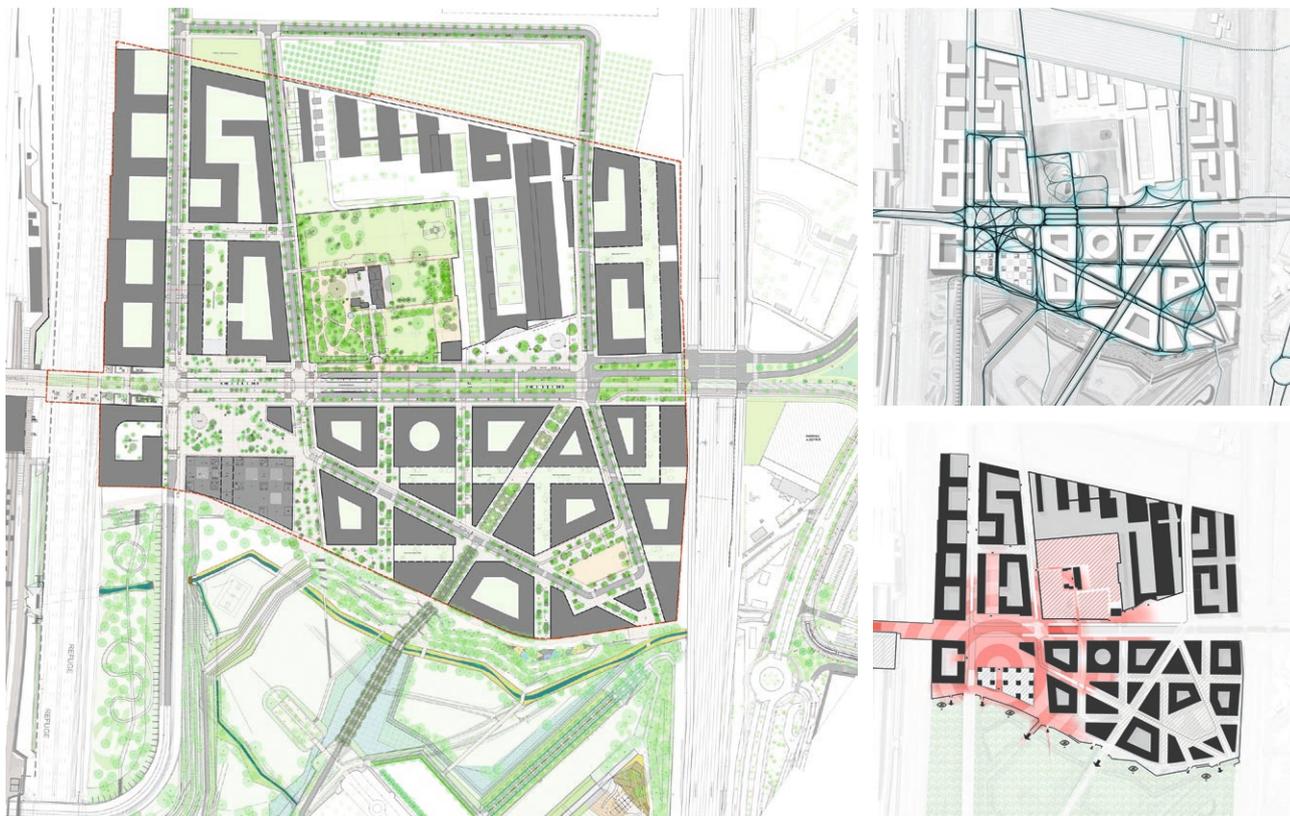
Dernière pièce emblématique d'Euratlantique, les quartiers béglaï et bordelais de part et d'autre du boulevard Bosc renouvellent et densifient la ville sur elle-même en s'appuyant sur un déjà-là prégnant et hétéroclite d'échoppes, de bâtiments industriels et de logements sociaux. Le projet urbain oeuvre à conférer urbanité et aménités à cette entrée Sud bordelaise aujourd'hui diffuse, en la réadressant sur la Garonne, et en l'intégrant dans les mailles d'une résille de nature urbaine généreuse ; Ilex, urbaniste en chef de cette opération multi-sites, sort ici des logiques de plan masse pour se concentrer sur la sédimentation minutieuse entre tissus existants et nouvelles formes urbaines et sur la mise en réseaux d'espaces publics à vivre, tout en assurant la résilience hydraulique de ce territoire.

As the last Euratlantique masterpiece, the Bosc neighbourhood development scheme relies on a diverse and eclectic urban fabric made of industrial buildings, corner shops and social housing estates. The urban project seeks to confer urbanity and amenity to this southern entrance to Bordeaux, by re-addressing it to the Garonne, and by integrating it into the mesh of a generous urban nature. Ilex, the lead urban planners for this multi-site operation, concentrates its strategy on the meticulous sedimentation of existing fabrics and new urban forms, and on the networking of public spaces to be experienced, whilst ensuring the hydraulic resilience of this territory.



Quartier Cambacérés

Une ville ouverte et connectée à son environnement



Lieu | Location

Montpellier, 34 (Fr.)

Maîtrise d'ouvrage | Client

SERM, SAAM puis SA3M

Équipe MOE | Team

KCAP Architects & Planners
(mandataire), Ilex paysage +
urbanisme, Oasiis, Sitétudes
puis Ingérop (mandataire)

Dates | Date

2012 – 2014 et 2017 – en cours

Missions | Mandate

Élaboration du plan guide
MOE des espaces publics
Conception lumière

Chiffres clés | Key figures

350 ha (plan guide), 21 ha (MOE)

Montant de travaux | Amount

30 M€ HT

Ce futur quartier sud de Montpellier, en lien avec la nouvelle gare TGV, préfigure, par sa composition et ses espaces publics, la ville de demain. Il est conçu autour de trois concepts: la combinaison nature/densité, par ce qu'inscrit dans une trame vivante de parcs et de terres agricoles, une mixité d'usages combinant 2 500 logements dont 500 pour les étudiants avec 130 000 m² dédiés à l'enseignement et l'économie, et la mobilité et l'innovation, ancrée à de puissantes infrastructures de transport et à l'attractivité du pôle French Tech, grande halle interactive. Le projet «cultive» ses espaces publics, et place le paysage comme pièce centrale du confort urbain et de son identité urbaine.

The topography and public spaces of this development zone in the South of Montpellier, in connection with the new TGV high-speed train station, prefigure the city of tomorrow. The area is to be structured around three concepts: 1/ a balance between nature and buildings, with a living environment of parks and farmland; 2/ mixed uses, with 2,500 housing units, including 500 for students, as well as 130,000 m² for teaching purposes and services; 3/ mobility, and innovation based on highly-developed transport infrastructure and the interactive French Tech complex. The project enhances the sense of place of its public space and makes landscaping central to urban amenities and identity.



Al Zorah Linear Park

Une transition douce



Lieu | Location

Ajman, Émirat d'Ajman (Ae.)

Maîtrise d'ouvrage | Client

Solidere International

Équipe MOE | Team

Ilex paysage + urbanisme
(mandataire), Cracknell (consultant)

Dates | Date

2012 – en cours

Missions | Mandate

MOE des espaces publics
Conception lumière

Chiffres clés | Key figures

21 ha

Montant de travaux | Amount

NC

Le projet du Linear Park fait le lien entre la future ville active (City) et la cité balnéaire (Resort). C'est un paysage d'appel, de près de 10 ha, un nouvel horizon préalable aux développements urbains futurs. Conçu à partir de dunes de sable cultivées et organisées en entrelacs, sa volumétrie puissante s'inspire du désert environnant et donne un relief et une intimité à l'étendue plane du littoral. Une canopée arborée très volontaire, augmentée de quelques grands palmiers comme points de repères, rythme le ciel et préfigure de futurs ombrages. Ce parc presque hors-sol invite à méditer son absolue nécessité.

Ajman: Al Zorah Linear Park

The Linear Park project established a connection between the future active City and the Resort. This landscape of some 10 ha constitutes a new horizon, pending future developments. With planted-out sand dunes configured in curves, its powerful volumes, inspired by the surrounding desert, give shape and intimacy to the flat coastline. A prominent canopy, augmented by landmark palm trees, marks the skyline and prefigures shaded areas, appearing to hover above the ground. Its necessity is undeniable.



Tramway T4 phases 1 et 2

L'infrastructure de transport prétexte à une « nature urbaine »



Lieu | Location

Lyon, Vénissieux, Feyzin, Villeurbanne, 69 (Fr.)

Maîtrise d'ouvrage | Client

SYTRAL

Équipe MOE | Team

Systra (mandataire), Ilex paysage + urbanisme, Attica Architectes, Arcadis

Dates | Date

2005 - 2009 et 2007 - 2013

Missions | Mandate

MOE complète des espaces publics
Conception lumière

Chiffres clés | Key figures

Phase 1: 10 km

Phase 2: 2,5 km

Montant de travaux | Amount

Phase 1: 92 M€ HT

Phase 2: 48,6 M€ HT

Grande transversale métropolitaine, la ligne de tramway T4 relie les communes de Vénissieux et Feyzin au campus de La Doua, au nord de Lyon, en passant par le centre Part-Dieu. À travers la réalisation de cette première ligne de deuxième génération des tramways de Lyon, Ilex développe le concept de « ruban vert », proposant une insertion injectant le végétal en ville. Les nouvelles partitions de l'espace public associent au tramway des fonctions d'usage (bandes cyclables, trottoirs, voiries) réservant une place majeure à cette climatisation végétale. En associant les réseaux de l'espace public à la présence forte du végétal, cette infrastructure nouvelle porte bien au-delà du simple « verdissement » l'opportunité d'une vision urbaine unificatrice et d'une transition écologique.

Lyon: T4 tram line

Cutting across the heart of Lyon, the T4 tram line connects Vénissieux and Feyzin, in the South of the city, to the campus of La Doua, in the North, via the Part-Dieu. With this initial phase of Lyon's second-generation tram system, Ilex's concept of a "green ribbon" introduced fresh vegetation into the city. New ways of looking at public space associate trams with cycle paths, footpaths and roads, giving a major role of climate control to the vegetation. Bringing together networks of public space and plant life, the new infrastructure goes beyond "greenery", with a unifying vision of ecological transition.







Parc de la Feyssine

Minimalisme et nature urbaine



Lieu | Location

Villeurbanne, 69 (Fr.)

Maitrise d'ouvrage | Client

Ville de Villeurbanne

Équipe MOE | Team

Ilex paysage + urbanisme
(mandataire), Cap Vert Ingénierie,
Agibat

Dates | Date

1999 – 2001

Missions | Mandate

MOE complète du parc
Missions ponctuelles
de suivi de gestion

Chiffres clés | Key figures

45 ha

Montant de travaux | Amount

2,7 M€ HT

Les 45 hectares de cette ancienne friche alluviale s'inscrivent comme un maillon de nature dans la chaîne des parcs des berges du Rhône. Ces anciens espaces fourre-tout, terres incultes, zones inondables déclarées inconstructibles, sont développés par Ilex comme un espace de liberté, une véritable forêt en ville, balcon de Villeurbanne sur le fleuve. Pas de parking le tramway est là; pas d'enrobé mais des pistes mode doux sablées; peu de mobilier, de plantations mais un travail sur la régénération naturelle... Cinq jardiniers en poste pour accompagner l'évolution permanente du parc. Ce projet développé dans les années 2000 fut précurseur du concept de « nature urbaine » et fait l'objet d'une traçabilité et de satisfécits exemplaires.

Villeurbanne: Parc de la Feyssine

This former brownfield site of 45 ha stood out as a natural phenomenon among a succession of parks along the banks of the Rhône. The featureless fallow land was flood-prone, and thus unsuitable for construction. Ilex saw it as a domain of freedom, a forest in the city, a promontory for Villeurbanne over the river. No need for car parks: there was a tram line. No asphalt, just sand paths. Little decoration, few plantations, natural regeneration. Five gardeners supervise the ongoing evolution of the park. This project, carried out in the 2000s, was a precursor to the concept of "urban nature", featuring traceability and responsible management.









Inventaire



Tramway T10
Lyon, Saint-Fons, Vénissieux, 69
2021 – en cours

Maître d'ouvrage : Sytral. **Équipe MOE :** Systra (mandataire), Ilex paysage + urbanisme, Sitétude, Transitec, Strates. **Missions :** MOE complète + construction d'un remisage. **Montant des travaux :** 190 000 000 M€ HT. **Chiffres clés :** Linéaire 8,3 km.



ZAC de Parilly
Bron, 69
2021 – en cours

Maître d'ouvrage : Métropole Grand Lyon. **Équipe MOE :** EXP Architectes (mandataire), Ilex paysage + urbanisme, Artelia, Alto step, ALT urbaine, Citec, Orféa acoustique. **Missions :** MOE d'espaces publics et d'infrastructure. **Montant des travaux :** 22,5 M€ HT. **Chiffres clés :** Surface 11,2 ha.



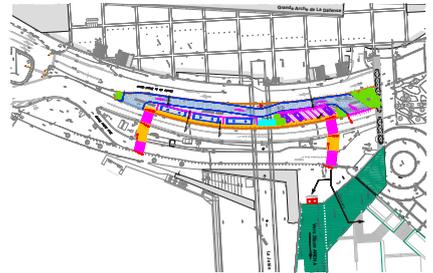
ZAC La Saulaie
Oullins, 69
2021 – en cours

Maître d'ouvrage : Métropole du grand Lyon, Société d'équipement du Rhône et de Lyon. **Équipe MOE :** Ingérop (mandataire), Ilex paysage + urbanisme, Sitétudes. **Missions :** MOE pour la réalisation des réseaux et des espaces publics de la ZAC. **Montant des travaux :** 14,8 M€ HT. **Chiffres clés :** Surface 64 500 m².



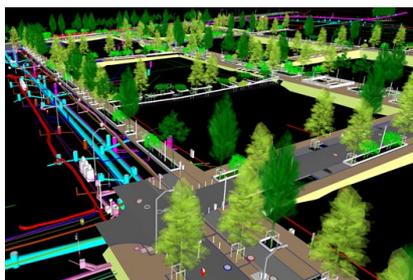
A42
Lyon, 69
2021 – en cours

Maître d'ouvrage : APRR. **Équipe MOE :** Ingérop (mandataire), Ilex paysage + urbanisme, Transitec. **Missions :** MOE et assistance à maîtrise d'ouvrage pour les études préliminaires des projets du Plan Mobilité Autoroutes Urbaines (PMAU). **Montant des travaux :** NC. **Chiffres clés :** Linéaire 22 km.



Quartier Grande Arche
Jonction Ouest
Paris La Défense, 92
2021 – en cours

Maître d'ouvrage : Paris La Défense. **Équipe MOE :** Arcadis (mandataire), Ilex paysage + urbanisme. **Missions :** Accord-cadre de maîtrise d'œuvre. **Montant des travaux :** NC.



Aménagement espace public de voirie métropole 2020
Nice, 06
2020 – en cours

Maître d'ouvrage : Métropole Nice Côte d'Azur. **Équipe MOE :** Egis (mandataire), Ilex paysage + urbanisme. **Missions :** MOE pour les aménagements d'espaces publics de voirie sur l'ensemble de la métropole 2020. **Montant des travaux :** NC



BHNS entre la gare et la ZI des Paluds
Aubagne, 13
2020 – en cours

Maître d'ouvrage : Métropole Aix Marseille Provence. **Équipe MOE :** Egis (mandataire), Ilex paysage + urbanisme, Sol-Essai, NextRoad. **Missions :** MOE complète. **Montant des travaux :** 22,9 M€ HT. **Chiffres clés :** Linéaire 6 km.



Projet urbain de Gerland
Lyon, 69
2021 – en cours

Maître d'ouvrage : Grand Lyon – Mission Gerland. **Équipe MOE :** Insolites Architectures (mandataire), Corinne Vezzoni et Associés, Ilex, Tribu, Foncéo Citéliance, Transitec, 8'18". **Missions :** Mission d'études, d'expertise et de conseil pour le suivi de la mise en œuvre du Plan Guide. **Montant :** 2 M€ HT. **Chiffres clés :** Surface 700 ha.



Rénovation du centre sportif de l'île de Puteaux – Paris, 75

2021 – en cours

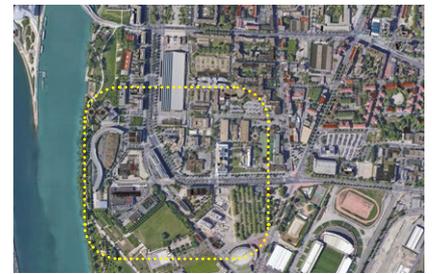
Maître d'ouvrage : Fédération Française de Tennis. **Équipe MOE :** Explorations architecture (mandataire), Ilex paysage + urbanisme, Arcora, Oasiis, Igrec Ingénierie. **Missions :** MOE complète du plan paysager. **Montant prévisionnel des travaux :** 12.5 M€ HT. **Chiffres clés :** Surface 11 ha.



Front de mer Lacanau, 33

2020 - en cours

Maître d'ouvrage : Ville de Lacanau. **Équipe MOE :** Ilex paysage + urbanisme (mandataire), EL paysages, Alto Step, Acri In, ID cité, Urban ID, Olbia conseil. **Missions :** MOE complète des espaces publics. **Montant des travaux :** 12M€ HT. **Chiffres clés :** Surface 7,3 ha, linéaire 1,2 km.



Biodistrict – Gerland sud Lyon, 69

2020 - en cours

Maître d'ouvrage : Alliade Habitat. **Équipe MOE :** Ilex paysage + urbanisme (mandataire) Artelia, Ceryx. **Missions :** MOE complète des espaces publics, conception lumière, mission de concertation, animation des espaces publics. **Montant des travaux :** 5.1M€ HT. **Chiffres clés :** Surface 3 ha.



Requalification de l'ex-RN34 Grand Paris

2020 – en cours

Maître d'ouvrage : EPT Grand Paris Grand Est. **Équipe MOE :** Ilex paysage + urbanisme (mandataire), Ingérop. **Missions :** Études urbaines de qualification des espaces publics et d'insertion du TCSP. **Montant prévisionnel des travaux :** NC. **Chiffres clés :** Linéaire 20 km traversant 4 communes sur 200 m de large.



All-In Academy Décines-Charpieu, 69

2019 – en cours

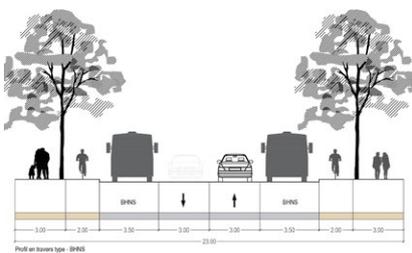
Maître d'ouvrage : All-In Academy **Équipe MOE :** Youse (mandataire), Cepral Participations, AFAA Architecture, Ilex paysage+urbanisme, C+pos. **Missions Ilex :** MOE complète des aménagements extérieurs et paysagers, conception lumière. **Chiffres clés :** Surface 3.5 ha.



Étude de faisabilité A8 sud Lyon, Saint-Fons, Vénissieux, 69

2020 – en cours

Maître d'ouvrage : SYTRAL. **Équipe MOE :** Systra (mandataire), Ilex paysage + urbanisme. **Missions :** AMO études de faisabilité TCSP. **Montant prévisionnel de l'étude :** NC.



Étude de faisabilité A8 centre, Villeurbanne, Vaulx-en-Velin, Bron, Saint-Priest, Vénissieux, 69

2020 – en cours

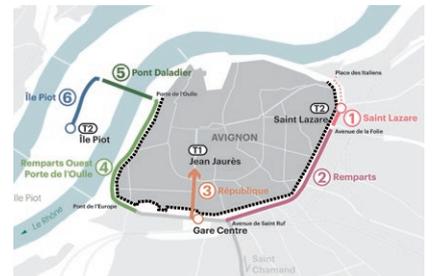
Maître d'ouvrage : SYTRAL. **Équipe MOE :** Setec (mandataire), Ilex paysage + urbanisme. **Missions :** AMO études de faisabilité BHNS. **Montant prévisionnel de l'étude :** NC.



Parc Edmond de Rothschild Boulogne-Billancourt, 92

2020 - en cours

Maître d'ouvrage : GPSO. **Équipe MOE :** Ilex paysage + urbanisme (mandataire), Cap Vert, Artelia. **Missions :** Assistance à Maîtrise d'Ouvrage, Schéma directeur. **Montant prévisionnel de l'étude :** 246,8K€. **Chiffres clés :** Surface 31 ha.



Deuxième ligne de tramway Avignon, 84

2019 – en cours

Maître d'ouvrage : Communauté d'Agglomération Grand Avignon, Tecelys. **Équipe MOE :** Ingerop (mandataire), Ilex paysage + urbanisme, Safège. **Missions :** MOE complète des espaces publics, conception lumière. **Montant prévisionnel des travaux :** 43,7 M€



Plan Mobilité Autoroutes Urbaines Valence, 26

2019 – en cours

Maître d'ouvrage : APRR | AREA Dicodev **Équipe MOE :** Ingerop (mandataire), Ilex paysage + urbanisme, Strates OA, Transitec **Missions :** Études de pré-faisabilité. **Montant prévisionnel des travaux :** NC. **Chiffres clés :** Linéaire 9,5 km.



Plan Mobilité Autoroutes Urbaines Chambéry, 73

2019 – en cours

Maître d'ouvrage : APRR | AREA Dicodev. **Équipe MOE :** Ingerop (mandataire), Ilex paysage + urbanisme, Strates OA, Transitec. **Missions :** Études de pré-faisabilité. **Montant prévisionnel des travaux :** NC. **Chiffres clés :** Linéaire 7,3 km.



Parc de Montazah : réaménagement du parc historique

Alexandrie, Égypte

2019 – en cours

Maître d'ouvrage : S. E. T. I. de Montazah. **Équipe MOE :** Ilex paysage + urbanisme (mandataire), E&Y, Bits to Atoms. **Missions :** Plan directeur, MOE des espaces publics, conception lumière. **Montant prévisionnel des travaux :** NC. **Chiffres clés :** Surface 126 ha.



3^e correction du Rhône : réaménagement des berges

Canton du Valais, Suisse

2019 – en cours

Maître d'ouvrage : Canton du Valais, OCCR3. **Équipe MOE :** Ilex paysage + urbanisme (co-mandataire), In Situ, Biol conseils, Drosera, Fuag, Citec, Contrepoint, V. Mauron Laraz. **Missions :** Schéma directeur, MOE des espaces publics. MEP en cours. **Montant des travaux :** NC. **Chiffres clés :** Linéaire 130 km.



L'Abreuvoir, parc Edmont de Rothschild : réhabilitation du secteur

Boulogne-Billancourt, 92

2019 – en cours

Maître d'ouvrage : Ville de Boulogne-Billancourt, GPSO. **Équipe MOE :** Ilex paysage + urbanisme. **Missions :** Étude de faisabilité. **Montant prévisionnel de l'étude :** NC. **Chiffres clés :** Surface 2 ha, 10 000 m² SDP.



Quartier du boulevard J.-J. Bosc : création d'un éco-quartier

Bordeaux, 33

2019 – en cours

Maître d'ouvrage : Euratlantique. **Équipe MOE :** Ilex paysage + urbanisme (mandataire), Alto Step, Transitec, De Selva & Maugin Architectes, Tauw. **Missions :** MOE complète des espaces publics, conception lumière. **Montant prévisionnel des travaux :** 10 M€ HT. **Chiffres clés :** Surface 97 ha dont 64,7 ha opérationnels.



Projet Pré Gaudry : réaménagement des espaces publics

Lyon, 69

2019 – en cours

Maître d'ouvrage : Métropole de Lyon. **Équipe MOE :** Ilex paysage + urbanisme (mandataire), Cap Vert Ingénierie, Burgeap. **Missions :** MOE complète des espaces publics, conception lumière. **Montant prévisionnel des travaux :** 8,5 M€ HT. **Chiffres clés :** Surface 8,5 ha.



HCL – Hôpital Édouard Herriot : étude de programmation

Lyon, 69

2019 – en cours

Maître d'ouvrage : Hospices Civils de Lyon. **Équipe MOE :** TLR architecture (mandataire), Ilex paysage + urbanisme, Cap Gemini, Embase, Gessem, P. Marchand. **Missions :** Élaboration de schémas directeurs immobiliers. **Montant prévisionnel de l'étude :** NC. **Chiffres clés :** Surface 16 ha.



Ligne de tramway T2 Avignon, 84

2019 – en cours

Maître d'ouvrage : Communauté d'Agglomération Grand Avignon, Tecelys. **Équipe MOE :** Ingerop (mandataire), Ilex paysage + urbanisme, Safège. **Missions :** MOE complète des espaces publics, conception lumière. **Montant prévisionnel des travaux :** 43,7 M€.



**Canal Seine Nord Europe,
Liaison Seine-Escaut**
2019 – en cours

Maître d'ouvrage : Société du Canal Seine Nord.
Équipe MOE : Ilex paysage + urbanisme (sous-traitant), Arcadis (mandataire), Sweco Belgium, Explorations Architecture. **Missions :** Études paysagères. **Montant des travaux :** NC. **Chiffres clés :** Linéaire 106 km.



**Secteur SQY High Tech
Saint-Quentin-en-Yvelines, 78**
2019 – en cours

Maître d'ouvrage : Communauté d'Agglomération de Saint-Quentin-en-Yvelines. **Équipe MOE :** Hank (mandataire), Ilex paysage + urbanisme, HDZ Urbanistes Architectes, Adéquation, Ingérop, Transitec, Ville en Oeuvre, Setec. **Missions :** Schéma stratégique de développement. **Montant prévisionnel de l'étude :** NC. **Chiffres clés :** Surface 300 ha.



Quartier de l'Esplanade : réaménagement des espaces publics
Grenoble, 38
2019 – en cours

Maître d'ouvrage : SAGES. **Équipe MOE :** Ilex paysage + urbanisme (mandataire), Cap Vert Ingénierie. **Missions :** MOE complète de la grande esplanade et du boulevard de l'esplanade, conception lumière. **Montant prévisionnel des travaux :** 2,6 M€ HT. **Chiffres clés :** Surface 28500 m².



**Nouveau tramway, Aarhus >
Brabrand : insertion urbaine**
Brabrand, Danemark
2019 – en cours

Maître d'ouvrage : Rambøll. **Équipe MOE :** Gottlieb Paludan Architects (mandataire), Ilex paysage + urbanisme, TrailC, LE34. **Missions :** MOE complète des espaces publics. **Montant prévisionnel des travaux :** 1 240 millions DKK. **Chiffres clés :** Linéaire 10,8 km, 21 escales.



**Quartier « Mésangerie » :
étude urbaine**
Saint-Cyr-sur-Loire, 37
2019 – en cours

Maître d'ouvrage : Val Touraine Habitat. **Équipe MOE :** Ilex paysage + urbanisme (mandataire), A2i, Atelier Claude Blanchet. **Missions :** Étude de faisabilité. **Montant prévisionnel de l'étude :** 99 600 € HT. **Chiffres clés :** Surface 47 140 m².



**A6/A7 Horizon 2020 :
requalification en boulevard urbain**
Lyon, 69
2018 – en cours

Maître d'ouvrage : Métropole de Lyon. **Équipe MOE :** Ingérop (mandataire), Ilex paysage + urbanisme, Artelia, Transitec, Sitéudes, Cap Trafic Consulting. **Missions :** Études, MOE complète des espaces publics, conception lumière. **Montant prévisionnel des travaux :** 25 M€ HT. **Chiffres clés :** Linéaire 16,7 km.



**Secteur Hortus :
rénovation urbaine**
Montpellier, 34
2018 – en cours

Maître d'ouvrage : SA3M. **Équipe MOE :** Kern & Associés Architecture Urbanisme (mandataire), Ilex paysage + urbanisme. **Missions :** Élaboration du plan guide et du cahier de prescriptions architecturales, urbaines et paysagères. **Montant prévisionnel des travaux :** NC. **Chiffres clés :** Surface 18 ha.



**Boulevard de l'Atlantique :
réaménagement d'un axe majeur**
Saint-Nazaire, 44
2017 – en cours

Maître d'ouvrage : CARENE. **Équipe MOE :** Ilex paysage + urbanisme (mandataire), Céramide, Ceryx Trafic System. **Missions :** MOE complète des espaces publics, conception lumière. **Montant prévisionnel des travaux :** 9,7 M€ HT. **Chiffres clés :** Surface 8,2 ha, extension du BHNS : 1,6 km.



**Rue Victor Hugo et Place Ampère :
réaménagement des espaces publics**
Lyon, 69
2017 – en cours

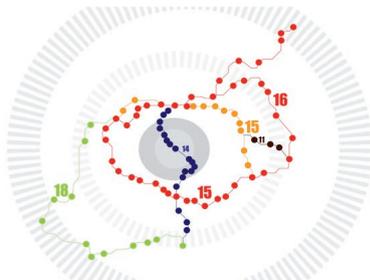
Maître d'ouvrage : Métropole de Lyon. **Équipe MOE :** Ilex paysage + urbanisme (mandataire), Artelia, Transitec, Bld WaterDesign. **Missions :** MOE complète des espaces publics, conception lumière. **Montant prévisionnel des travaux :** 2,4 M€ HT. **Chiffres clés :** Surface 15 255 m².



TCSP Bassin de Thau: réhabilitation des espaces publics associés

De Sète à Frontignan, 34
2017 – en cours

Maître d'ouvrage: Communauté d'Agglomération du Bassin de Thau. **Équipe MOE:** Ingérop (mandataire), Illex paysage + urbanisme. **Missions:** MOE des espaces publics, conception lumière. **Montant prévisionnel des travaux:** 17 M€ HT. **Chiffres clés:** Linéaire 7,5 km, 6 stations de BHNS.



65 «Places» de gare du Grand Paris Express: AMO

Grand Paris
2016 – 2019

Maître d'ouvrage: Société du Grand Paris. **Équipe MOE:** Transamo (mandataire), Illex paysage + urbanisme, Edeis. **Missions:** Assistance à Maîtrise d'Ouvrage de l'Unité Espaces publics et Intermodalité. **Montant prévisionnel des travaux:** NC. **Chiffres clés:** 65 gares et places de gare sur 200 km de ligne.



4 nouvelles lignes de BHNS: insertion urbaine

Amiens, 80
2015 – en cours

Maître d'ouvrage: Amiens Métropole. **Équipe MOE:** Edeis (mandataire), Illex paysage + urbanisme, Iris Conseil, Corédia, Infra Services, Ceryx Traffic System. **Missions:** MOE complète des espaces publics, conception lumière. **Montant prévisionnel des travaux:** 50 M€ HT. **Chiffres clés:** Linéaire 45 km.



Végétalisation du cœur de ville: élaboration d'une stratégie

Angers, 49
2015 – en cours

Maître d'ouvrage: Ville d'Angers. **Équipe MOE:** Illex paysage + urbanisme (mandataire), Enet Dolowy, Osmose, Métalobil, Agrocampus. **Missions:** Élaboration du plan directeur de végétalisation du centre-ville. **Montant prévisionnel de l'étude:** NC. **Chiffres clés:** Surface 320 ha.



Quartier de la Gare: rénovation urbaine

Miramas, 13
2015 – en cours

Maître d'ouvrage: S.A.N. Ouest Provence. **Équipe MOE:** Germe & JAM (mandataire), Illex paysage + urbanisme, Alphaville, Oasis, Verdi Ingénierie, Transamo. **Missions:** Élaboration du plan guide, MOE des espaces publics. **Montant prévisionnel des travaux:** NC. **Chiffres clés:**



Éco-quartier des Portes du Vercors: urbanisme et espaces publics

Fontaine, Sassenage, 38
2015 – en cours

Maître d'ouvrage: Isère Aménagement. **Équipe MOE:** Artelia (mandataire), Illex paysage + urbanisme, Ingérop, Transitec. **Missions:** MOE des espaces publics, conception lumière. **Montant prévisionnel des travaux:** 40 M€ HT. **Chiffres clés:** Surface 100 ha dont 40 ha



Lycée agricole de Roanne-Chervé: aménagement du parc du domaine

Perreux, 42
2015 – en cours

Maître d'ouvrage: Région AuRA. **Équipe MOE:** AU*M (mandataire), Illex paysage + urbanisme, KEOPS, Charpente Concept, SE-ME, Économia, Synapse Construction, Réalités, Génie Acoustique, Ingeos. **Missions:** MOE des espaces extérieurs, lumière. **Montant des travaux:** 3 M€ HT. **Chiffres clés:** 7,8 ha.



Grand Port Maritime – Joliette: programmation portuaire et urbaine

Marseille, 13
2014 – en cours

Maître d'ouvrage: Euroméditerranée, Grand Port Maritime de Marseille. **Équipe MOE:** KCAP Architects & Planners (mandataire), Illex paysage + urbanisme, Arcadis, Citec, Ernest & Young. **Missions:** Étude urbaine, scénarios d'aménagements. **Montant de l'étude:** NC. **Chiffres clés:** Surface 100 ha, 200 000 m² SDP.



Tramway T6, Debourg > Hôpitaux Est: insertion urbaine

Lyon, 69
2014 – en cours

Maître d'ouvrage: SYTRAL. **Équipe MOE:** Systra (mandataire), Illex paysage + urbanisme, Arcadis, Transitec, Strates. **Missions:** MOE complète des espaces publics, conception lumière. **Montant prévisionnel des travaux:** 110,35 M€ HT. **Chiffres clés:** Linéaire 6,9 km.



Parc Nelson Mandela:
création d'un parc naturel urbain
Carrières-sous-Poissy, 78
2014 – en cours

Maître d'ouvrage: EPAMSA. **Équipe MOE:** Ilex paysage + urbanisme (mandataire), Sempervirens, Safège, Biotope. **Missions:** MOE complète du parc, conception lumière. **Montant prévisionnel des travaux:** 5,5 M€ HT. **Chiffres clés:** Surface 10,5 ha.



Îlot Y Nord:
aménagement des cœurs d'îlots
Boulogne-Billancourt, 92
2014 – en cours

Maître d'ouvrage: Nacarat et CA Immobilier. **Équipe MOE:** Toa (mandataire), Ilex paysage + urbanisme, Kengo Kuma & Associates, Incet. **Missions:** MOE complète des espaces publics, conceptio lumière. **Montant des travaux:** 600 000€ HT. **Chiffres clés:** Surface 2 ha.



Place Sainte-Anne:
réaménagement des espaces publics
Rennes, 35
2014 – en cours

Maître d'ouvrage: Rennes Métropole. **Équipe MOE:** Ilex paysage + urbanisme (mandataire), Céramide, Encore Heureux. **Missions:** MOE complète des espaces publics, conception lumière. **Montant prévisionnel des travaux:** 3,8 M€ HT. **Chiffres clés:** Surface 13 000 m².



Campagne Rigot:
rénovation d'un parc historique
Genève, Suisse
2013 – en cours

Maître d'ouvrage: République et Canton de Genève, Office du patrimoine et des sites du Canton de Genève. **Équipe MOE:** Ilex paysage + urbanisme. **Missions:** Diagnostic, élaboration d'un plan "idéal", mesures de mise en œuvre, MOE par secteurs. **Montant des travaux:** NC. **Chiffres clés:** Surface 5 ha.



Entrée Est de la Métropole:
études urbaines
Rive-de-Gier, 42
2013 – en cours

Maître d'ouvrage: Cap Métropole, Saint-Étienne Métropole. **Équipe MOE:** Ilex paysage + urbanisme (mandataire), Artelia, Initial Consultants puis Adéquation. **Missions:** Études de programmation et d'aménagement. **Montant des études:** NC. **Chiffres clés:** Surface 27 ha puis 1,46 ha.



Éco-parc Bonvert:
aménagement des espaces publics
Mably, 42
2011 – en cours

Maître d'ouvrage: SAS Bonvert. **Équipe MOE:** Ilex paysage + urbanisme (mandataire), Girus, Tekhne Architectes. **Missions:** MOE urbaine et des espaces publics, conception lumière. **Montant prévisionnel des travaux:** 10 M€ HT. **Chiffres clés:** Surface 60 ha d'espaces publics, 20 000 m² SDP.



Tramway: insertion et maîtrise d'œuvre des espaces publics
Avignon, 84
2011 – en cours

Maître d'ouvrage: Communauté d'Agglomération Grand Avignon, Tecelys. **Équipe MOE:** Edeis (mandataire), Ilex paysage + urbanisme, Safège. **Missions:** MOE complète des espaces publics, conception lumière. **Montant prévisionnel des travaux:** 135 M€ HT. **Chiffres clés:** Surface 12,5 ha d'espaces publics.



Boulevard Urbain Sud:
conception d'une rocade urbaine
Marseille, 13
2010 – en cours

Maître d'ouvrage: Métropole Aix Marseille Provence. **Équipe MOE:** Egis (mandataire), Ilex paysage + urbanisme, SMM, Mascarelli. **Missions:** MOE complète des espaces publics, conception lumière. **Montant prévisionnel des travaux:** 182 M€ HT. **Chiffres clés:** Linéaire 8,5 km.



Éco-quartier Le Courelières:
élaboration du plan guide
Joué-lès-Tours, 37
2008 – en cours

Maître d'ouvrage: Bouygues Immobilier. **Équipe MOE:** Ateliers Lion (mandataire), Ilex paysage + urbanisme, A2i, Transsolar Environnement. **Missions:** Étude prospective, MOE urbaine et des espaces publics. **Montant prévisionnel des travaux:** 31,4 M€ HT. **Chiffres**



Éco-quartier Beaulieu : conception et maîtrise d'œuvre mixte

Monteux, 84
2007 – en cours

Maître d'ouvrage: Com. de communes Les Sorgues du Comtat. **Équipe MOE:** Oteis (mandataire), Illex paysage + urbanisme, R. Bergeret. **Missions:** Co-production du projet, MOE urbaine et des espaces publics, conception lumière. **Montant prévisionnel des travaux:** 28,5 M€ HT. **Chiffres clés:** Surface 110 ha.



Quartier Berthe : rénovation urbaine

La Seyne-sur-Mer, 83
2006 – en cours

Maître d'ouvrage: Terre du Sud Habitat, Ville de Seyne-sur-Mer, GIP Nouvelle Seyne. **Équipe MOE:** Oteis (mandataire), Illex paysage + urbanisme, Marc Aurel. **Missions:** Étude urbaine, MOE complète des espaces publics. **Montant prévisionnel des travaux:** 45,5 M€ HT. **Chiffres clés:** Surface 117 ha.



Parc de la Corniche des Forts : réhabilitation d'un site à risque

De Romainville à Pantin, 93
2003 – en cours

Maître d'ouvrage: Région Ile-de-France. **Équipe MOE:** Illex paysage + urbanisme (mandataire), Egis, Ateliers Lion, Scétauroute, Betude. **Missions:** MOE complète du parc. **Montant prévisionnel des travaux:** 54 M€ HT. **Chiffres clés:** Surface 64 ha.



Avenue et Square Jeanne d'Arc : création d'un axe vert

Angers, 49
2015 – 2019

Maître d'ouvrage: Ville d'Angers. **Équipe MOE:** Illex paysage + urbanisme (mandataire), Enet Dolowy, Osmose, Métalobil. **Missions:** MOE complète des espaces publics, conception lumière. **Montant des travaux:** 2 M€ HT. **Chiffres clés:** Surface 20 000 m².



Parc de Bécon : concours pour le réaménagement d'un parc historique

Courbevoie, 92
2018

Maître d'ouvrage: Ville de Courbevoie. **Équipe MOE:** Illex paysage + urbanisme (mandataire), Safège Ingénierie, BKBS Architectes, Médieval, BLD Water Design. **Missions:** MOE complète du parc. Concours non lauréat. **Montant des travaux:** 9 M€ HT. **Chiffres clés:** Surface 5 ha.



ZAC des Groues – Secteurs Gare et Harriot : concours, espaces publics

Nanterre, 92
2017 – 2018

Maître d'ouvrage: EPADESA. **Équipe MOE:** Illex paysage + urbanisme (mandataire), Sogeti, Tribu, Atelier Plantago, BKBS, Coredia. **Missions:** MOE complète des espaces publics, conception lumière. Concours non lauréat. **Montant des travaux:** 30 M€ HT et 20 M€ HT. **Chiffres**



Cœur historique : concours pour le réaménagement des espaces publics

Saint-Lô, 50
2017 – 2018

Maître d'ouvrage: Ville de Saint-Lô. **Équipe MOE:** Illex paysage + urbanisme (mandataire), Igrec Ingénierie, Capacités, Ceryx Trafic System, 2AD. **Missions:** MOE complète des espaces publics. Concours non lauréat. **Montant des travaux:** 9,7 M€ HT. **Chiffres clés:** Surface 30 000 m².



Quartier de l'Esplanade : requalification d'un quartier par le paysage

Grenoble, 38
2016 – 2018

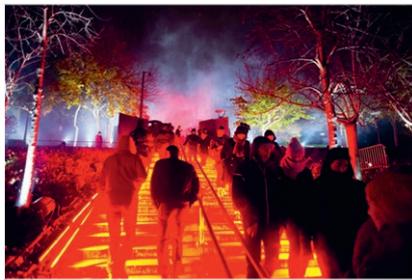
Maître d'ouvrage: Ville de Grenoble. **Équipe MOE:** HDZ Urbanistes Architectes (mandataire), Illex paysage + urbanisme, Infraservices, Architecture In Vivo, Wagon Landscaping. **Missions:** Co-construction du projet, études pré-opérationnelles, plan guide. **Montant des travaux:** 30 M€ HT. **Chiffres clés:** 30 ha.



ZAC Malbosq : conception et maîtrise d'œuvre des espaces publics

Montpellier, 34
1999 – 2018

Maître d'ouvrage: SERM. **Équipe MOE:** Kern & Associés Architecture Urbanisme (mandataire), Illex paysage + urbanisme, Ingérop. **Missions:** Co-conception du projet urbain, MOE complète des espaces publics. **Montant des travaux:** 12,9 M€ HT. **Chiffres clés:** Surface 38 ha dont 8 ha d'espaces publics.



Fête des Lumières : Genius [Scala]
– Montée de la Grande Côte :
scénographie sons et lumières
Lyon, 69 – 2017

Maître d'ouvrage : Ville de Lyon. **Équipe MOE :** Ilex paysage + lumière, GL Events, Lenoir Services, N. Chabannier, Q. Durual, Prestige Sécurité. **Missions :** Fête des Lumières : conception et production d'une scénographie sons et lumières. **Montant des travaux :** 108 000 € HT. **Chiffres clés :** 30 minutes de spectacle.



Place et Vert-Galant : concours pour le projet d'un parc urbain
Tremblay-en-France, 93
2017

Maître d'ouvrage : Commune de Tremblay-en-France. **Équipe MOE :** Ilex paysage + urbanisme (mandataire), Sogeti Ingénierie, Studio 1984 Architectes. **Missions :** MOE complète du parc. Concours non lauréat. **Montant des travaux :** 4,5 M€ HT. **Chiffres clés :** Surface 11 ha.



Boucle de Chanteloup : concours, projet d'intégration paysagère
Archères, 78
2017

Maître d'ouvrage : Département des Yvelines. **Équipe MOE :** Arcadis (mandataire), Ilex paysage + urbanisme, Marc Barani Architectes. **Missions :** MOE complète des espaces publics. Concours non lauréat. **Montant des travaux :** 82 M€ HT. **Chiffres clés :** Linéaire 6 km.



Ligne verte 18 du Grand Paris Express : AMO
Paris, 93
2015 – 2017

Maître d'ouvrage : Société du Grand Paris. **Équipe MOE :** SNC Lavalin (mandataire), Ilex paysage + urbanisme, Transamo, Algoe. **Missions :** AMO, conduite d'opérations pour la réalisation des infrastructures et des systèmes. **Montant des travaux :** NC. **Chiffres clés :** Linéaire 35 km, 10 nouvelles gares.



Nouveau quartier-jardin : étude de densification urbaine
Monaco
2016

Maître d'ouvrage : Principauté de Monaco. **Équipe MOE :** Ilex paysage + urbanisme (mandataire), Arch'Monaco Fred Genin. **Missions :** Étude prospective. **Montant de l'étude :** NC. **Chiffres clés :** Surface 1,5 ha d'espaces publics.



Quartier des Sources : étude urbaine
Écully, 69
2016

Maître d'ouvrage : Alliade Habitat. **Équipe MOE :** BBC architectes (mandataire), Ilex paysage + urbanisme, Trajectoire Groupe Reflex. **Missions :** Étude de faisabilité urbaine et paysagère, scénarios de constructibilité. **Montant des travaux :** 10,6 M€ HT. **Chiffres clés :** Surface 10,9 ha.



Prolongement du tramway T3 : concours, projet d'insertion urbaine
Marseille, 13
2016

Maître d'ouvrage : Marseille Provence Métropole. **Équipe MOE :** Ingérop (mandataire), Ilex paysage + urbanisme, Systra, BLP. **Missions :** MOE des espaces publics, conception lumière. Concours non lauréat. **Montant des travaux :** 240 M€ HT. **Chiffres clés :** Linéaire 6 km.



Parc du Volcan : concours pour la création d'un parc naturel urbain
Le Tampon, La Réunion, 974
2016

Maître d'ouvrage : Commune du Tampon. **Équipe MOE :** Ilex paysage + urbanisme (mandataire), Zone Up paysage, Setec International, Orex Loisirs, Éco-Med Océan Indien, ICFE Architecture. **Missions :** MOE complète du parc. Concours non lauréat. **Montant des travaux :** 5,1 M€ HT. **Chiffres clés :** Surface 55 ha.



Bassin houiller : étude de liaisons des anciens sites miniers
Forbach, 57
2015 – 2016

Maître d'ouvrage : EPF Lorraine, Communauté d'Agglomération Forbach Porte de France. **Équipe MOE :** Ilex paysage + urbanisme (mandataire), Arcadis, L'Atelier des Territoires. **Missions :** Diagnostic, scénarios, plan directeur. **Montant de l'étude :** NC. **Chiffres clés :** Secteur d'étude 600 ha.



**OLAC – Philips :
création d'un showroom lumière**

Miribel, 69
2015 – 2016

Maître d'ouvrage: Ville de Lyon.
Équipe MOE: Ilex paysage + lumière, L'ITEC, Odissée, GL Events Audiovisual. **Missions:** Élaboration de scénarios lumière, MOE complète de mise en lumière. **Montant des travaux d'éclairage:** NC. **Chiffres clés:** Surface 1400 m².



**TCSP sur le bassin d'Arcachon :
étude de faisabilité**

Lège-Cap-Ferret, Biganos, 33
2015 – 2016

Maître d'ouvrage: SYBARVAL.
Équipe MOE: Transamo (mandataire), Ilex paysage + urbanisme. **Missions:** Étude de faisabilité. **Montant de l'étude:** NC. **Chiffres clés:** Linéaire 21 km.



**Campus de Dijon-Montmuzard :
réaménagement des espaces publics du campus universitaire**

Dijon, 21 – 2013 – 2016

Maître d'ouvrage: Université de Bourgogne.
Équipe MOE: Ilex paysage + urbanisme (mandataire), Safège. **Missions:** MOE complète des espaces publics, conception lumière. **Montant des travaux :** 3,7 M€ HT. **Chiffres clés:** Surface 52 ha dont 7 ha opérationnels.



**Cours des Nobel et Promenade
de la Paix : étude de maillage urbain**

Genève, Suisse
2012 – 2016

Maître d'ouvrage: République et Canton de Genève. **Équipe MOE:** Ilex paysage + urbanisme. **Missions:** Étude d'insertion urbaine des deux promenades. **Montant de l'étude:** NC. **Chiffres clés:** Linéaires 2,6 km et 1,5 km.



**Place des Droits de l'Homme :
aménagement d'un mail**

Clermont-Ferrand, 63
2011 – 2016

Maître d'ouvrage: Ville de Clermont-Ferrand.
Équipe MOE: Ilex paysage + urbanisme (mandataire), Ingérop, Cap Vert Ingénierie, Icade Suretis. **Missions:** MOE complète des espaces publics, conception lumière. **Montant des travaux :** 4,3 M€ HT. **Chiffres clés:** Surface 46 460 m².



Éco-quartier Val de Moine : aménagement des espaces publics

Cholet, 49
2010 – 2016

Maître d'ouvrage : SPLA d'Anjou. **Équipe MOE :** Enet Dolowy (mandataire), Ilex paysage + urbanisme, Artelia. **Missions :** MOE urbaine, MOE des espaces publics. **Montant des travaux :** 26,3 M€ HT. **Chiffres clés :** Surface 150 ha dont 60 ha de parc, 270 000 m² SDP.



**Quartier Troussier :
réaménagement des espaces publics**

Villefranche-sur-Saône, 69
2010 – 2016

Maître d'ouvrage: Ville de Villefranche-sur-Saône, CAVBS, HBVS. **Équipe MOE:** Ilex paysage + urbanisme (mandataire), Cap Vert Ingénierie. **Missions:** MOE complète des espaces publics. **Montant des travaux :** 3,2 M€ HT. **Chiffres clés:** Surface 42 000 m².



**Parc Edmond de Rothschild :
plan guide de rénovation du parc**

Boulogne-Billancourt, 92
2009 – 2016

Maître d'ouvrage: DREAL, Ville de Boulogne-Billancourt puis Grand Paris Seine Ouest.
Équipe MOE: Ilex paysage + urbanisme (mandataire), Phytoconseil, Accord Acoustique, Ingétec. **Missions:** Définition du schéma directeur, AMO. **Montant de l'étude:** NC. **Chiffres clés:** Surface 30,7 ha.



**Quartiers Saint-Charles et Belle
de Mai : concours, étude d'urbanisme
et des espaces publics**

Marseille, 13 – 2015

Maître d'ouvrage: Ville de Marseille. **Équipe MOE:** Studio 016 P. Viganò (mandataire), Ilex paysage + urbanisme, Caractère Spécial, Egis, ID Territoires, Lieux Dits, Franck Boutté Consultants. **Missions:** Étude urbaine. Concours non lauréat. **Montant des travaux :** NC. **Chiffres clés:** Périmètre de réflexion 140 ha.



Jardin de l'imaginaire: concours pour une création lumière

Terrasson-Lavilledieu, 24
2015

Maître d'ouvrage: Ville de Terrasson-Lavilledieu. **Équipe MOE:** Ilex paysage + lumière (mandataire), Béta Fluide, BLD WaterDesign, GL Events. **Missions:** Élaboration d'un parcours sons et lumières. Concours donné sans suite. **Montant des travaux:** 1,6 M€ HT. **Chiffres clés:** Surface 6 ha.



Avenue du Grand Sud: étude et programmation d'un axe majeur

Chambray-lès-Tours, 37
2014 – 2015

Maître d'ouvrage: Tour(s) Plus. **Équipe MOE:** A2i (mandataire), Ilex paysage + urbanisme, Pivadis. **Missions:** Diagnostic, élaboration du schéma directeur, MOE partielle des espaces publics : AVP. **Montant des travaux:** NC. **Chiffres clés:** Linéaire 3 km.



Al Zorah Marina Square: étude des espaces publics

Ajman, Émirats Arabes Unis
2012 – 2015

Maître d'ouvrage: Solidere International. **Équipe MOE:** Lissoni Associati Architetto (mandataire), Ilex paysage + urbanisme, Norr, Cracknell. **Missions:** MOE complète des espaces publics, design et mise en lumière du square. **Montant des travaux:** NC. **Chiffres clés:** Surface 9,1 ha d'espaces publics.



Avenue de Dunkerque: concours de maîtrise d'œuvre

Lille, Lambersat, 59
2012 – 2015

Maître d'ouvrage: Lille Métropole, Ville de Lille, Ville de Lambersat. **Équipe MOE:** Ilex paysage + urbanisme (mandataire), ON, Sogeti. **Missions:** MOE complète des espaces publics. Concours non lauréat. **Montant des travaux:** 6,7 M€ HT. **Chiffres clés:** Surface 51 000 m² d'espaces publics.



Prolongement du tramway T2/T5: insertion et maîtrise d'œuvre des espaces publics

Lyon, 69 – 2012 – 2015

Maître d'ouvrage: SYTRAL. **Équipe MOE:** Systra (mandataire), Ilex paysage + urbanisme, Arcadis, Transitec. **Missions:** MOE complète des espaces publics, conception lumière. Abandon du marché en 2015. **Montant des travaux:** 18,6 M€ HT. **Chiffres clés:** Linéaire 2 km.



ZAC Rovaltain: aménagement du Parc de la Correspondance

Alixan, 26
2011 – 2015

Maître d'ouvrage: Syndicat Mixte de Rovaltain. **Équipe MOE:** Ilex paysage + urbanisme (mandataire), Girus. **Missions:** MOE complète des espaces publics, conception lumière. **Montant des travaux:** 5,5 M€ HT. **Chiffres clés:** Surface 17 ha.



Place Maurice Thorez: réaménagement des espaces publics

Saint-Pierre-des-Corps, 37
2011 – 2015

Maître d'ouvrage: Ville de Saint-Pierre-des-Corps. **Équipe MOE:** Ilex paysage + urbanisme (mandataire), A2i. **Missions:** MOE complète des espaces publics, conception lumière. **Montant des travaux:** 1,8 M€ HT. **Chiffres clés:** Surface 1 ha.



Promenade du Biézin: création d'un parc naturel urbain

Décines-Charpieu, Chassieu, 69
2010 – 2015

Maître d'ouvrage: Grand Lyon. **Équipe MOE:** Ingérop (mandataire), Ilex paysage + urbanisme. **Missions:** MOE complète des espaces publics, conception lumière. **Montant des travaux:** 38 M€ HT. **Chiffres clés:** Linéaire 9 km, surface 55 ha.



L'anneau bleu: aménagement des berges du canal de Jonage

De Lyon à Jonage, 69
2006 – 2015

Maître d'ouvrage: Grand Lyon. **Équipe MOE:** Ilex paysage + urbanisme (mandataire), Cap Vert Ingénierie. **Missions:** MOE complète des espaces publics. **Montant des travaux:** 3,5 M€ HT. **Chiffres clés:** Linéaire 38 km.



Place du Front Populaire: conception et réalisation d'une place-jardin

Aubervilliers, Saint-Denis, 93
2004 – 2015

Maître d'ouvrage: SEM Plaine Commune.
Équipe MOE: Berim (mandataire), Ilex paysage + urbanisme, Dusapin architecte. **Missions:** MOE complète des espaces publics, conception lumière. **Montant des travaux:** 5,2 M€ HT. **Chiffres clés:** Surface 5 000 m² de jardin.



Parc de Sokolniki: concours pour le réaménagement d'un parc historique

Moscou, Russie
2014

Maître d'ouvrage: Département de la Culture de Moscou, MosgorPark, Sokolniki Park, Archpolis. **Équipe MOE:** Ilex paysage + urbanisme (mandataire), Wagon Landscaping. **Missions:** Stratégies de développement, conception lumière. Concours non lauréat. **Montant des travaux:** NC. **Chiffres clés:** Surface 515 ha.



Esplanade Erasme – Campus de Dijon-Montmuzard : aménagement temporaire

Dijon, 21
2014

Maître d'ouvrage: Université de Bourgogne. **Équipe MOE:** Ilex paysage + urbanisme (mandataire), Safège. **Missions:** MOE complète des espaces publics: aménagements temporaires. **Montant des travaux:** 25 000€ HT. **Chiffres clés:** Surface 5 000 m².



Projet Babylon: étude pour la création d'une forêt suspendue

Djeddah, Arabie Saoudite
2014

Maître d'ouvrage: Ma'an and Sameer. **Équipe MOE:** Ghouyoum architecte (mandataire), Ilex paysage + urbanisme. **Missions:** Design préliminaire. **Montant de l'étude:** NC. **Chiffres clés:** Surface 6 ha.



Rocades L2 Nord et Est: études préliminaires d'insertion

Marseille, 13
2014

Maître d'ouvrage: Marseille Renouveau Urbain, Ville et Communauté urbaine de Marseille. **Équipe MOE:** Ilex paysage + urbanisme (mandataire), Artelia, Sitétudes. **Missions:** AMO, étude de définition, faisabilité, AVP (selon les secteurs d'études). **Montant des**



Fête des Lumières : Salle de Bal[let] – Place Sathonay:

scénographie sons et lumières
Lyon, 69 – 2014

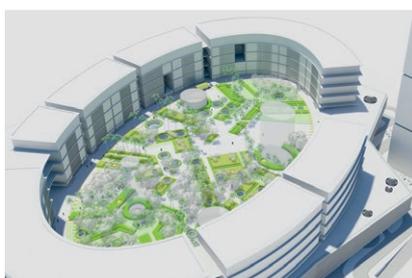
Maître d'ouvrage: Ville de Lyon. **Équipe MOE:** Ilex paysage + lumière, GL Events Audiovisual, Nadine Chabannier. **Missions:** Fête des Lumières: conception et production d'une scénographie sons et lumières. **Montant des travaux:** 50 000€ HT. **Chiffres clés:** Surface 1 680 m², 22 tutus de 9 m de circonférence.



Nuit décalée : site Le Corbusier, Église Saint-Pierre:

mise en lumière éphémère
Firminy, 42 – 2014

Maître d'ouvrage: Site Le Corbusier, Office de Tourisme de Saint-Étienne Métropole. **Équipe MOE:** Ilex paysage + lumière, GL Events Audiovisual, Philips Lighting. **Missions:** Scénographie pour la «Nuit décalée»: direction artistique. **Montant des travaux:** NC. **Chiffres clés:** Mise en lumière à 360 degrés.



The Oasis Paradise: étude pour la création d'une oasis

Doha, Qatar
2013 – 2014

Maître d'ouvrage: Halul, Real Estate Investment Company. **Équipe MOE:** Nabil Gholam architects (mandataire), Ilex paysage + urbanisme. **Missions:** MOE complète des espaces extérieurs. **Montant des travaux:** NC. **Chiffres clés:** Surface 6 ha.



Ligne de tramway T2: études préliminaires

Nîmes, 30
2013 – 2014

Maître d'ouvrage: Nîmes Métropole. **Équipe MOE:** Systra (mandataire), Ilex paysage + urbanisme, Transitec, Strates, BRL. **Missions:** Diagnostic, études préliminaires, conception lumière. **Montant des travaux:** 180 M€ HT. **Chiffres clés:** Linéaire 12 km.



Secteur de Rengues-Venoge: AMO et jury

Lausanne, Suisse
2013 – 2014

Maître d'ouvrage: Ouest Lausannois.
Équipe MOE: Ilex paysage + urbanisme.
Missions: Études test en qualité d'expert pour l'aménagement du secteur dans le cadre du Schéma Directeur de l'Ouest Lausannois (SDOL). **Montant de l'étude:** NC.



Quai Gillet: réaménagement des Bas Port de la Saône

Lyon, 69
2010 – 2014

Maître d'ouvrage: Grand Lyon. **Équipe MOE:** Ilex paysage + urbanisme (mandataire), Cap Vert Ingénierie, Agibat, Speeg & Michel concepteur lumière. **Missions:** MOE complète des espaces publics (séquence 4). **Montant des travaux:** 4 M€ HT. **Chiffres clés:** Surface 20 000 m².



Quartier du Belvédère: réaménagement des espaces publics

Talant, 21
2009 – 2014

Maître d'ouvrage: Ville de Talant. **Équipe MOE:** Ilex paysage + urbanisme (mandataire), Cap Vert Ingénierie, Éclat Concepteur Lumière. **Missions:** MOE complète des espaces publics. **Montant des travaux:** 3,5 M€ HT. **Chiffres clés:** Surface 5 ha.



Parc Al Malga: création d'une oasis urbaine

Ryadh, Arabie Saoudite
2013

Maître d'ouvrage: Solidere International.
Équipe MOE: Ilex paysage + urbanisme, AECOM, Kattan. **Missions:** Élaboration du schéma directeur. **Montant des travaux:** NC. **Chiffres clés:** Surface 100 ha de projet dont 7 ha de parc.



Chemins de fer de Provence: étude d'insertion urbaine

De Nice au Plan-du-Var, 06
2013

Maître d'ouvrage: Région PACA. **Équipe MOE:** Transamo (mandataire), Ilex paysage + urbanisme. **Missions:** Étude d'insertion urbaine des haltes et pôles gare. **Montant de l'étude:** NC. **Chiffres clés:** Linéaire 25 km.



Projet urbain transfrontalier

Pays de Gex, 01, Genève, Suisse
2011 – 2013

Maître d'ouvrage: Communauté de communes du Pays de Gex, Canton de Genève. **Équipe MOE:** SEURA (mandataire), Ilex paysage + urbanisme, Citec, Igrec Ingénierie, MDB, Adrien Kupfer, Alios. **Missions:** Élaboration du plan guide. **Montant de l'étude:** NC. **Chiffres clés:** Surface 200 ha.



Parc Honoré de Balzac: aménagement d'une rivière d'eaux vives

Tours, 37
2009 – 2012

Maître d'ouvrage: Tour(s) Plus, Société d'Équipement de la Touraine. **Équipe MOE:** Eiffage TP (mandataire), Ilex paysage + urbanisme. **Missions:** MOE complète de la rivière artificielle et de ses abords. **Montant des travaux:** 3 M€ HT. **Chiffres clés:** Surface 2,5 ha.



Tramway T5: insertion et maîtrise d'œuvre des espaces publics

Bron, Chassieu, 69
2009 – 2012

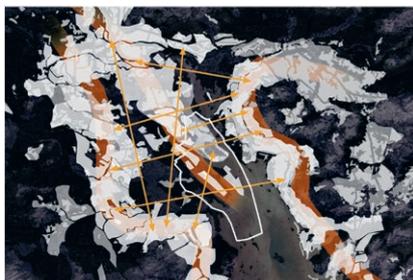
Maître d'ouvrage: SYTRAL. **Équipe MOE:** Systra (mandataire), Ilex paysage + urbanisme, Arcadis. **Missions:** MOE complète des espaces publics, conception lumière. **Montant des travaux:** 42 M€ HT. **Chiffres clés:** Linéaire 3,8 km.



ZAC Mozart: aménagement des espaces publics

Saint-Priest, 69
2003 – 2012

Maître d'ouvrage: SERL. **Équipe MOE:** Ilex paysage + urbanisme (mandataire), Oteis. **Missions:** MOE complète des espaces publics. **Montant des travaux:** 3,4 M€ HT. **Chiffres clés:** 3,2 ha dont 2,3 ha d'espaces publics.



Delta des Perles :
étude de définition urbaine
Nansha-Guangzhou, Chine
2011

Maître d'ouvrage : District de la ville de Canton.
Équipe MOE : Ilex paysage + urbanisme.
Missions : Étude de définition (marché déclaré sans suite). **Montant de l'étude :** NC. **Chiffres clés :** Surface 65 ha.



Animal Explora : concours pour la création d'un parc animalier naturel
Châteauvillain, 52
2010

Maître d'ouvrage : Conseil Général de la Haute Marne. **Équipe MOE :** Tectoniques (mandataire), Ilex paysage + urbanisme, Totem, Marc Boussekey, Saunier et Associés. **Missions :** MOE complète des espaces extérieurs. Concours non lauréat. **Montant des travaux :** 14 M€ HT. **Chiffres clés :** Surface 280 ha.



Exposition Universelle : conception et réalisation d'une roseraie
Shanghai, Chine
2010

Maître d'ouvrage : Entreprise Rhône-Alpes International (ERA). **Équipe MOE :** Ilex paysage + urbanisme. **Missions :** MOE complète de la roseraie, conception lumière. **Montant des travaux :** NC. **Chiffres clés :** Surface 2 000 m².



Plaine du Var :
étude de prospective territoriale
Var, 06
2009 – 2010

Maître d'ouvrage : Communauté d'Agglomération Nice Côte d'Azur. **Équipe MOE :** SEURA (mandataire), Ilex paysage + urbanisme, G. Sensini, ETC, Ginger, Énergies Demain, CVL, Safège. **Missions :** Études de définition. **Montant des études :** 0,4 M€ HT. **Chiffres clés :** Surface 12 500 ha.



Projet « Cœur de ville » : étude pour le réaménagement du centre-ville
Dax, 40
2009 – 2010

Maître d'ouvrage : Ville de Dax. **Équipe MOE :** Leibar-Signeurin (mandataire), Ilex paysage + urbanisme, SCE. **Missions :** Étude de définition. **Montant des travaux :** 4,8 M€ HT. **Chiffres clés :** Surface 12 ha.



Source de Naas : études pour la conception d'une éco-vallée
Bikfaya, Liban
2009 – 2010

Maître d'ouvrage : FFA Private Bank. **Équipe MOE :** Ateliers-U (mandataire), Ilex paysage + urbanisme, Q-DAR Development, Rafik El Khoury & Partners. **Missions :** Études de faisabilité et pré-opérationnelles. **Montant des études :** NC. **Chiffres clés :** Surface 13 ha.



Aménagement de la Traversée, des places et des voies connexes
Cruseilles, 74
2008 – 2010

Maître d'ouvrage : Ville de Cruseilles. **Équipe MOE :** Ilex paysage + urbanisme (mandataire), Cap Vert Ingénierie. **Missions :** MOE complète des espaces publics, conception lumière, design du mobilier urbain. **Montant des travaux :** 2,5 M€ HT. **Chiffres clés :** Surface 20 400 m².



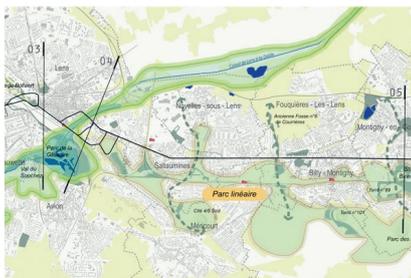
Tramway : étude d'insertion urbaine et aménagement des stations
Rabat, Salé, Maroc
2008 – 2010

Maître d'ouvrage : SABR. **Équipe MOE :** SEMALY (mandataire), Ilex paysage + urbanisme, ISIS, CID. **Missions :** Étude d'insertion urbaine, design de station et lot paysage. **Montant des travaux :** 250 M€ HT. **Chiffres clés :** Linéaire 15 km.



Roman Baths : concours, mise en valeur du site archéologique
Beyrouth, Liban
2009

Maître d'ouvrage : Solidere International. **Équipe MOE :** Ilex paysage + urbanisme (mandataire), Ateliers-U, Rafik El Khoury & Partners. **Missions :** MOE complète des espaces publics, conception lumière. Concours non lauréat. **Montant des travaux :** NC. **Chiffres clés :** Surface 8 000 m².



2 lignes de tramway ferroviaire: études préliminaires d'insertion

Lens, Béthune, 62
2009

Maître d'ouvrage: SMT Artois-Gohelle. **Équipe MOE:** Systra (mandataire), Illex paysage + urbanisme, Inexia, Eccta, Urbanica. **Missions:** Études préliminaires. **Montant des travaux:** 154 M€ HT et 214 M€ HT. **Chiffres clés:** Linéaires 17,4 km et 20 km.



Axe fort Ligne C3: études d'insertion de la ligne de bus

Lyon, 69
2009

Maître d'ouvrage: SYTRAL. **Équipe MOE:** Ingérop (mandataire), Illex paysage + urbanisme, Ceryx Traffic System. **Missions:** AMO, diagnostics, études de faisabilité. **Montant des travaux:** 2,9 M€ HT. **Chiffres clés:** Linéaire 11 km.



Ain Cheggag: élaboration d'un Plan d'Aménagement Indicatif

Fès-Boulemane, Maroc
2008 – 2009

Maître d'ouvrage: CDG Développement. **Équipe MOE:** Ateliers Lion (mandataire), Illex paysage + urbanisme, François Leclercq, Citec, Détente, Ingérop, Sol Paysage. **Missions:** Étude de prospective territoriale. **Montant de l'étude:** NC. **Chiffres clés:** Surface 15 000 ha.



Gare Saint-Charles: conception et aménagement du parvis

Marseille, 13
2005 – 2009

Maître d'ouvrage: Euroméditerranée. **Équipe MOE:** Illex paysage + urbanisme (mandataire), MA Design, Ingérop. **Missions:** MOE complète des espaces publics. **Montant des travaux:** 3,6 M€ HT. **Chiffres clés:** Surface 1,8 ha.



Aménagement des espaces publics du cœur de ville

Saint-Cyr-sur-Loire, 37
2005 – 2009

Maître d'ouvrage: Ville de Saint-Cyr-sur-Loire. **Équipe MOE:** Illex paysage + urbanisme (mandataire), A2i. **Missions:** MOE complète des espaces publics. **Montant des travaux:** 3,3 M€ HT. **Chiffres clés:** Surface 9 ha.



Places B. Crépu et F. Bertras: création d'un espace public majeur

Lyon, 69
2003 – 2007

Maître d'ouvrage: Grand Lyon. **Équipe MOE:** Illex paysage + urbanisme (mandataire), Cap Vert Ingénierie, Agathe Argod Lumière. **Missions:** MOE complète des espaces publics. **Montant des travaux:** 5,55 M€ HT. **Chiffres clés:** Surface 12 600 m².



Canebière et cours Belsunce: réaménagement du centre-ville

Marseille, 13
2002 – 2007

Maître d'ouvrage: Marseille Provence Métropole. **Équipe MOE:** Illex paysage + urbanisme (mandataire), Kern & Associés Architecture Urbanisme, MA Design, Ingérop. **Missions:** MOE complète des espaces publics. **Montant des travaux:** 20 M€ HT. **Chiffres clés:** Linéaire 2,8 km.



Parc de l'Hôtel des Thermes: création d'un parc

Charbonnières-les-Bains, 69
2003 – 2006

Maître d'ouvrage: Groupe Partouche. **Équipe MOE:** Illex paysage + urbanisme (mandataire), Agathe Argod, Cap Vert Ingénierie. **Missions:** MOE complète du parc. **Montant des travaux:** 0,4 M€ HT. **Chiffres clés:** Surface 1 ha.



Parc de la Moline: réhabilitation d'un parc historique

Marseille, 13
1994 – 2006

Maître d'ouvrage: DDE des Bouches-du-Rhône. **Équipe MOE:** Illex paysage + urbanisme (mandataire), Kern & Associés Architecture Urbanisme, CCC. **Missions:** MOE complète du parc. **Montant des travaux:** 3,5 M€ HT. **Chiffres clés:** Surface 10 ha.



Place Jean-Jaurès : conception et réalisation d'un espace majeur
Saint-Étienne, 42
2002 – 2005

Maître d'ouvrage : Ville de Saint-Étienne. **Équipe MOE :** Ilex paysage + urbanisme (mandataire), YP Piessat Architecte, Coup d'Éclat, Soerc. **Missions :** MOE complète des espaces publics. **Montant des travaux :** 5 M€ HT. **Chiffres clés :** Surface 20 000 m².



Parc des oiseaux : réhabilitation d'un parc animalier
Villars-les-Dombes, 01
1998 – 2005

Maître d'ouvrage : Régie départementale du Parc des oiseaux. **Équipe MOE :** Ilex paysage + urbanisme (mandataire), Tectoniques, Cap Vert Ingénierie, M. Boussekey, Agibat, Ducks Sceno, Cabinet Nicolas, ECP Ingénierie. **Missions :** MOE complète du parc. **Montant des travaux :** 6 M€ HT. **Chiffres clés :** Surface 23 ha.

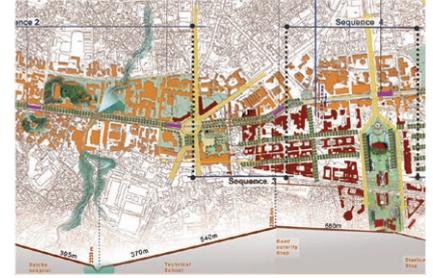


Schéma directeur : insertion des transports publics
Addis Abeba, Éthiopie
2004

Maître d'ouvrage : Agence d'Urbanisme de Lyon, coopération Lyon-Addis Abeba (fonds AFD). **Équipe MOE :** Ilex paysage + urbanisme (mandataire), SEMALY. **Missions :** Études urbaines de faisabilité et d'insertion de transports publics. **Montant des études :** NC. **Chiffres clés :** Surface 300 ha.



Clinique du millénaire : réaménagement des espaces extérieurs
Montpellier, 34
2002 – 2004

Maître d'ouvrage : OC Santé. **Équipe MOE :** AIA-Atelier de la Rize (mandataire), Ilex paysage + urbanisme, C.E.R.A. Ingénierie, Cap Vert Ingénierie. **Missions :** MOE complète des espaces extérieurs. **Montant des travaux :** 3,1 M€ HT. **Chiffres clés :** Surface 25 000 m².



Territoires du Grand Port Maritime de Marseille : étude prospective
Fos-sur-Mer, 13
2002 – 2003

Maître d'ouvrage : Port Autonome de Marseille. **Équipe MOE :** Kern & Associés Architecture Urbanisme (mandataire), Ilex paysage + urbanisme, Technip, TPC Ingénierie. **Missions :** Élaboration d'un schéma de développement territorial. **Montant de l'étude :** NC. **Chiffres clés :** Surface 10 000 ha.



Jardin du Clos Carret : création d'un jardin à la Croix-Rousse
Lyon, 69
2002 – 2003

Maître d'ouvrage : Ville de Lyon. **Équipe MOE :** Ilex paysage + urbanisme (mandataire), Jean-François Gavoty, Agathe Arhod, Cap Vert Ingénierie. **Missions :** MOE complète des espaces publics. **Montant des travaux :** 2 M€ HT. **Chiffres clés :** Surface 4 000 m².



Jardin de Lyon : création d'un jardin québécois
Montréal, Québec Prix « Arts de la Ville 2000 & Télé-Québec » 2001

Maître d'ouvrage : Ville de Montréal, Grand Lyon. **Équipe MOE :** Ilex paysage + urbanisme (mandataire), Jean-François Gavoty. **Missions :** MOE complète du jardin. **Montant des travaux :** 0,53 M€ HT. **Chiffres clés :** Surface 2 000 m².



Quartier du Prainet : rénovation urbaine
Décines, 69
1993 – 1998

Maître d'ouvrage : Ville de Décines, OPAC du Rhône, SERL, SA Villeurbanne d'HLM, SA Rhône-Saône Location. **Équipe MOE :** Ilex paysage + urbanisme (mandataire), Cap Vert Ingénierie, Brea. **Missions :** MOE complète des espaces publics. **Montant des travaux :** 2,6 M€ HT. **Chiffres clés :** Surface 6,2 ha.



Parc de la plage Bleue : création d'un parc urbain
Valenton, 94 Trophée du Paysage 1993

Maître d'ouvrage : Conseil Général du Val-de-Marne. **Équipe MOE :** Ilex paysage + urbanisme (mandataire), Lieux Dits Architectes. **Missions :** AVP global, MOE opérationnelle partielle. **Montant des travaux :** 5,3 M€ HT. **Chiffres clés :** Surface opérationnelle de 13 ha sur les 27 ha de l'avant-projet.















Équipe

Les associés

Guerric Péré

Président, Paysagiste concepteur DPLG, Urbaniste SFU

Nadia Herbreteau

Architecte DPLG (Nantes), Urbaniste OPQU

Isabelle Vignolles

Architecte DPLG, Urbaniste (Bordeaux)

Claudine Thomas

Directeur Général Administratif et Financier



Les collaborateurs

Céline Durand

Architecte DPLG (Lyon), Urbaniste (Aix-en-Provence)

Julien Pacia

Architecte DPLG (Nancy), Paysagiste CESP (Versailles)

Clémence Naveau

Architecte DPLG (Grenoble), Paysagiste concepteur

Valérie Lux

Paysagiste concepteur (Albi)

Virginie Langlois

Architecte INSAS (Strasbourg)

Maël Camus

Architecte-paysagiste (Montréal), urbaniste (Grenoble)

Léonard Paillisson

Architecte-paysagiste (Montréal), urbaniste (Marseille)

Anthony Bostvironnois

Architecte DE (Marseille)

Steve Hardy

Architecte DE (Marseille)

Jackie Herrera

Urbaniste (Weimar, Shanghai, Dundee)

Mireia Maso Casademont

Architecte-ingénieure (Barcelone)

Michaël Braussen

Ingénieur et Paysagiste concepteur (Angers)

Inès Prévot

Architecte DE, urbaniste (Paris)

Charlotte Jung

Architecte DE (Nancy)

Céline Yamato

Ingénieure et Paysagiste concepteur (Angers)

Lucio Fiorentino

Paysagiste (Palerme, Florence)

Lara Feitosa Martins

Architecte (Paraíba), urbaniste (Grenoble)

Aurélie Le Gougouec

Concepteur lumière, graphiste (Montaigu)

Louise Authier

Biologiste doctorante (Montpellier)

Lydia Aroutiounian

Assistante administrative (Lyon)

Océane Bal

Chargée de prospection (Lyon)

Pendant près d'un an, la crise sanitaire a circonscrit l'horizon du citoyen aux 10 kilomètres imposés. Jamais il n'aura autant convoqué l'accès à la nature, le confort urbain et les convivialités de proximité. Les clés d'une résilience à cette sédentarité imposée, mais aussi une réponse à l'urgence climatique. La Ville-Monde se repositionne ainsi à marche forcée vers la ville du quart d'heure, où, plus que jamais, l'espace public devient le réceptacle de tous les désirs de « métropoles villageoises », réoxygénées, pacifiées, conviviales et aimables.

Depuis 30 ans, Ilex investit et intensifie cette résille d'espaces non bâtis : en révélant leurs potentiels, en y inventant une nouvelle poésie, en les fertilisant, ses concepteurs en font de véritables équipements à ciel ouvert, supports des nouvelles tendances d'usages. À la fois lieux d'échanges, de services, et de biodiversité, ils deviennent écosystèmes. Et c'est à partir de ce réseau vivant qu'Ilex développe de nouvelles figures d'urbanité et de lieux à vivre.